

Előterjesztés

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
2012. október 12-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató a KDOP-3.1.1/B-11-2012-0001 „Újratervezés – Sárbogárd város központjának megújítása” című pályázathoz kapcsolódó beruházásról

Tisztelt Képviselőtestület!

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az 1/2012.(I. 06.) Kth. sz. határozatával a Közép-Dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett „Értékmegőrző és funkcióbővítő városrehabilitáció a 10 000 fő feletti és 20 000 fő alatti városokban” című (kódszám. KDOP-3.1.1/B-11) pályázati felhívásra a Sárbogárdi Római Katolikus Egyházközséggel közösen, konzorciumi formában pályázat benyújtását határozta el.

A konzorcium vezetője Sárbogárd Város Önkormányzata
A projekt címe: „Újratervezés” - Sárbogárd város központjának megújítása
Pályázati azonosító: KDOP-3.1.1/B-11-2012-0001
A projekt összköltsége: 233.581.661 Ft
Az elszámolható költségek mértéke: 231.003.712 Ft
Pályázati támogatás összege: 199.929.453 Ft
Ebből a támogatás: önk.: 191.828.251 Ft - egyház: 8.101.202 Ft
Saját erő önk.: 30.371.688 Ft – egyház: 3.280.520 Ft
A projekt tervezett befejezési határideje: 2013 december 31.

A pályázat keretében az alábbi építési tevékenységek valósulnak meg:

1. Városháza (polgármesteri hivatal) Ügyfélszolgálat - Információs központ kialakítása, akadálymentesítéssel
2. Városháza és József Attila Művelődési Központ környezetének zöldfelületi felújítása, akadálymentes parkoló kialakítása
3. Fedett piac kialakítása piacfelügyelőséggel és szociális blokkal
4. Települési zöldfelület felújítása, parkoló és útsatlakozás kialakítása
5. József Attila Művelődési Központ részleges felújítása és Civil Koordinációs Iroda kialakítása akadálymentesítéssel
6. Hősök tere felújítása kapuzattal
7. Új helyszín kialakítása a Hősök terei régi óvoda épületében a Madarász József Városi Könyvtár számára
8. Szent László király római katolikus templom felújítása körmeneti járdával, kerítéssel, galambvédelemmel, kötisztítással
9. Szent László király római katolikus templom előtti, József Attila utcához tartozó önkormányzati tulajdonú járda felújítása

A Közép-Dunántúli Regionális Operatív Program Irányító Hatósága a 2012. május 22-én kelt, 5216/11/2012 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesítette a pályázatunkat. A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés 2012. július 17-től hatályos. Közbeszerzési eljárás lefolytatása után megkezdődhetnek a városközpont kivitelezési munkálatai.

Az elvégzendő munkálatok leírása az alábbi:

1. Városháza (polgármesteri hivatal) Ügyfélszolgálat - Információs központ kialakítása, akadálymentesítéssel

(az ügyfélszolgálati tér áthelyezésével)

A polgármesteri hivatal épületének déli nyaktagjának energetikai megújítása, projektarányos akadálymentesítés, információs központ kialakítása (a jelenlegi ügyfélszolgálat átköltöztetésével), az épület főbejáratainak átdolgozása, különös tekintettel az akadálymentes közlekedés beközeledésének biztosítására.

Információs központ:

Az épület főbejárati környezetében alakítjuk ki. Ehhez a teljes főbejárati teret átépítjük és kibővítjük.

A jelenleg nyugati oldalon levő főbejárati vasbeton keretet valamint az oszlopok között elhelyezett üvegfalat kibontjuk és 2,1 méterrel nyugati irányban új üvegfalat építünk. Ebbe az üvegfalba helyezzük be a bejárati ajtót mely automata-tolóajtó. Az akadálymentesített feljáró rampát az okmányiroda épületrésze elé helyezzük el, annak hosszfalával párhuzamosan.

A rampa érkezési padlószintjéhez nyugati irányból feljárólépcsőt a jelenlegit átalakítva megépítjük, így a főbejárati teljesszűren akadálymentesítetté válik.

A rampa 5 %-os emelkedésű, míg a lépcsők 15 cm-es fellépőket, 30 cm-es belépőket tartalmaznak. A teljes rampa szélessége valamint a főbejárati üvegfal előtti 2,1 méter szélességű tér új vasbeton előtetőt kap, pillérekre állítva. Ez a vasbeton tetőszerkezet egészen az okmányiroda déli határoló faláig tart, kísérve a meglévő vasbeton pergolát.

A feljáró rampa és az okmányiroda határoló fala közötti 1,45 m szélességű szabad sáv zöldfelületűvé válik, új alacsony növésű növényekkel betelepítve. A rampa kialakításával új főbejárati épülettömeg kerül kialakításra, alkalmazkodva az épület kialakult rendszeréhez. A vasbetonfelületek nyers látszó felületek, a mellvéd és a földem tekintetében egyaránt. A kétszintes épület csatlakozásánál valamint a lépcső déli oldalánál függőlegesen a pillérek között üvegfalat helyezünk el. A vasbeton előtető vízzáró beton alkalmazásával készül, a felső síkban műgyanta felületi védelemmel.

A főbejárati belső közlekedő kibővül, a jelenlegi okmányiroda északi határolófalának elbontásával, áthelyezésével. A közlekedőhöz kapcsolódóan ki tudunk alakítani egy akadálymentesített wc-mosdó helyiséget, valamint egy iroda felhasználásával a három munkahelyes információs központot. Ez az információs központ a közlekedő irányába teljesen nyitott. A főbejárati terek új padlóburkolatot kapnak, gránitörleményes lapburkolat felhasználásával.

A tervezési területen minden falfelület új festést kap, miként a nyílászárók is újból mázolásra kerülnek.

Az akadálymentesített wc-mosdó helyiségben esúszásmentes gresslap burkolatot helyezünk el a padlóburkolaton és kontraszt csikkal épített 2,1 m magasságú csempeburkolat készül. Ebben a helyiségben mind a függőleges és vízszintes burkolat alatt a burkolat ragasztórétegébe épített használati víz elleni szigetelés készül ún. fóliás technológia alkalmazásával. Az információs központ helyiségében laminát padlóburkolat készül.

Mind a rampa, mind a lépcső mind pedig az érkező tér új 6 cm vastagságú térkő elemekkel készül. Az új főbejárati üvegfal alumínium profilokkal készül, hőszigetelt üvegezéssel, a külső térben elhelyezett acéloszlopok osztásához igazodva.

2. Városháza és József Attila Művelődési Központ környezetének zöldfelületi felújítása, akadálymentes parkoló kialakítása

A Művelődési Ház környezetét alapjában nem változtatjuk meg. Az akadálymentes lejtő kialakításával az épület és a lejtő között kialakítunk egy zöldfelületet, a többi meglévő zöldfelületet megtartjuk és teljes felújítással rendbe tesszük. A térburkolást ahol szükséges javítjuk. A lejtő érkezése miatt a bejárati lépcsőt bővítjük és alkalmassá tesszük az akadálymentes beközeledésre az épületbe. Az épület déli oldalán található térburkolás változatlan marad. A keleti térrész teljesen átalakul. A beton térburkolás eltűnik, a gazdasági bejárati rész megváltozik, sokkal kisebb lesz. az elbontott rámpa helyén az épület lábátát a meglévő lábazattal azonosan ki kell alakítani. A zöldfelület sokkal nagyobb lesz, mivel a tervezett tér kőburkolat nagysága a jelenlegi beton burkolatnál kevesebb. Az alaprajz elrendezése lehetővé teszi a ház mögötti út bekötését a gyalogos forgalomba. A téren kialakítunk egy kis pihenő zónát két paddal szemetes tartóval és térvilágítással. A területen található oda nem illő gyümölcsfa és elöregedett fák kivágásra kerülnek, helyettük olyan koros fákat telepítünk melyek erre a környékre jellemzőek, úgymond őshonosak.

A Városháza előtt az akadálymentes lejtő kialakításával az épület és a lejtő között kialakítunk egy zöldfelületet. A többi meglévő zöldfelületet megtartjuk és teljes felújítással rendbe tesszük. A térburkolást ahol szükséges javítjuk, a lejtő mellett a meglévő térburkolással azonos burkolatot készítünk. A lejtő érkezése miatt a bejárati lépcsőt bővítjük és alkalmassá tesszük az akadálymentes beközeledésre az épületbe. Az épület déli oldalán található zöldfelületet átalakítjuk és térkővel látjuk el. Ez később járdaként kap feladatot. A keleti térrész teljesen átalakul. A déli oldali új járdát itt is folytatva kialakul egy gyalogos zóna a Hősök tere és a keleti közút között. Ezt a járdát a tér középső részén kissé teresítjük ahol padokat és térvilágítást, szemetest helyezünk el. Ezzel az átkötéssel a gyalog közlekedést segítjük az utca lakóinak, mivel ez idáig csak a közúton tudtak a tér felé közlekedni. A területen található oda nem illő gyümölcsfa és elöregedett fák kivágásra kerülnek, helyettük olyan koros fákat telepítünk melyek erre a környékre jellemzőek, úgymond őshonosak.

Ugyanitt két virágágyást hozunk létre egynyári virágok fogadására melyek új színnel gyarapítják a park zöldfelületét.

A terven jelölt térburkolatokat csatlakoztatjuk a területen kialakult közlekedési felületekhez, magassági értelemben. A térburkolatok lejtését az épülettől el az utak irányába alakítjuk ki. A környező utakon a csapadék víz elvezetése megoldott. A térburkolatok és járdák 6 cm vastag térkövekkel készülnek. Minden térburkolás térkő szegéllyel lesz ellátva.

A területen térvilágításra kandeláber telepítése jelenleg folyik.

3. Fedett piac kialakítása piacfelügyelőséggel és szociális blokkal

Az önkormányzat észak-nyugati zónájában kerül kialakításra, a jelenlegi zöld terület felhasználásával. Ezen a területen intenzív különféle magasságú növényekből álló zöld felület van.

A magasabb növények nagy része örökzöld (tuják, fenyők) és lombhullató nyír valamint alacsony növésű díszbokrok és díszcserjék.

Ebben a zónában található egy mélyfuratú kút is, melynek felületi zárását a tervezés során figyelembe.

A piac-tér kialakításához un. faszerkezetű gombákat (2 db-ot) helyezünk el. A gombák megközelítéséhez térburkolatú gyalogos járdákat alakítottunk ki, valamint a gombák közvetlen környezetében összefüggő térburkolatot.

E két gomba alatt kültéri piaci árusításra nyílik lehetőség. A piac-tér megfelelő működéséhez az infrastruktúrát a polgármesteri hivatal kapcsolódó (északi épületszárnyában) alakítjuk ki.

A meglévő vizesblokkok átalakításával ebben a térben férfi-női wc-blokkokat, valamint akadálymentesített wc-mosdó helyiségeket terveztünk.

A piac-tér irányába gombavizsgáló helyiséget is elhelyeztünk, amelyben hideg-melegvizes keverőcsapos mosdót, valamint hulladéktárolót is beterveztünk. Ebben az épületzónában önálló raktárhelyiséget is kialakítottunk a belső folyosóhoz kapcsolódóan. A raktártérből került kialakításra a takarítóeszköz-tár, mely hideg-melegvizes tömlővéges-keverőcsapos falikutat is tartalmaz.

Valamennyi vizes helyiség csúszásmentes gresslap burkolatot kap és 2,1 m csempeburkolatot a függőleges falak tekintetében. A használati vizek ellen a burkolat ragasztórétegébe un. fóliás szigetelést alkalmazunk.

Az iroda a régi ügyfélszolgálat helyére kerül, ebben a térben is elhelyezünk hideg-melegvizes keverőcsapos mosdót. A szélfogó valamint a tervezett gombavizsgáló helyiségek a raktár és a takarítóeszköz tár csúszásmentes gresslap padlóburkolatot kap. Az irodahelyiségbe laminált parkettát tervezünk elhelyezni. Az akadálymentesített rampa, valamint a lépcsők külön vasbeton előtetős fedést kapnak, az épület főbejárati előtetőjének szerkezeti kialakításával azonos módon.

4. Települési zöldfelület felújítása, parkoló és útsatlakozás kialakítása

A városháza nagyterme és az északi épületrész, valamint a Ady lakótelep bekötő útja által határolt terület felújítása és hasznosítása is a programban szerepel. Erre a területre terveztük a piacot két gombával fedetten, és a városháza északi szárnyában kerül elhelyezésre a piac funkcióhoz szükséges egyéb szükséges funkciók.

A terület nagy része a városháza helyrajzi számán található. A többi terület szintén Önkormányzati tulajdon amit a terv érint. A városházi terület jelenleg bekerített acél oszlopokra rögzített drótfonatos kerítéssel. A további területek a közforgalom számára nyitottak. A területek gazdag és változatos faanyaggal rendelkeznek. Ezeket a koros fákat a tervezés során figyelembe vettük, néhány öregebb fát kell mindössze kivágni. A füvesített területek előregedtek, az Ady lakótelepre bevezető út mellett kialakított útszélesítést a járművek parkolónak használják. A városházi területen található kettő kisebb épület melyek elbontásra kerülnek. Ugyanitt található egy már nem működő mélyfuratú kút melyhez az ellenőrzéshez való hozzáférést biztosítani kell.

A régi és új városháza közti bevezető utat a gépjármű forgalom elől elzárjuk, és a sarki lakóépület megközelítését az Ady lakótelepre bevezető útról nyitjuk fel.

A terven jelölt térburkolatokat csatlakoztatjuk a területen kialakult közlekedési felületekhez, magassági értelemben. A térburkolatok lejtését a tervezett csapadékvíz elvezető csatorna felé lejtetjük és vizeiket összegyűjtve a fogadóba vezetjük. A térburkolatok és járdák térkövekkel készülnek. Minden térburkolás térkő szegéllyel lesz ellátva. A parkoló rétegrendje annyiban változik, hogy a térkő 8 cm vastag lesz. Az új bejárat a lakóépület felé közúti rétegrenddel készül két réteg aszfaltozással. A közúttal határos felületek közötti járdaszegéllyel lesznek elválasztva az úttól.

A zöldfelületek felújítása során a terület egyengetése és gereblyézése után készülhet a füvesítés a fákkal dúsan ültetett és árnyékos helyeken az árnyékfűmagot kell alkalmazni. Az őshonos koros fa lehet platán, vagy a hárs. A területen térvilágításra kandelábert

telepítünk. A tervezett park mentén most készül egy csapadékvíz rehabilitáció. Ebben a programban kialakult csapadék csatornába kell a felszíni vizeket bekötni, a lejtéviszonyokat is ehhez kell alakítani.

5. József Attila Művelődési Központ részleges felújítása és Civil Koordinációs Iroda kialakítása akadálymentesítéssel

A József Attila Művelődési Központban a homlokzati nyílászárók, a padlóburkolatok a programmal érintett épületrészen kerülnek cserélésre. A zárófödém az alacsonyabb épületrészen hő technikai méretezésre kerül és új csapadékvíz elleni szigetelést kap. Az épületet projektarányosan akadály mentesítjük.

Az épület felújítása az épületbe való beavatkozások nem építési engedéllyel járó tevékenységek. A nyílászárók helye, nagysága nem változik. A tető kialakítása szerkezetileg magasságilag változatlan. Az akadálymentesítéshez készült szabványos lejtő 30 cm-t küzd le 6 méter hosszúságban, kétoldali 1.2 méter magas vasbeton fal között kétoldali korláttal. A vasbeton falra pergolát helyezünk el polikarbonát fedéssel. A bejárati elő lépcső a lejtő fogadásáig bővítésre kerül.

Alkalmazott anyagok, szerkezetek:

Alapozás meglévő megmaradó szerkezetek, a lejtő alapozása 40 cm széles 80 cm mély beton sávalappal készül Felmenő falak változatlanok, a lejtő 1.2 méter magas fal vasbetonból készül 15 cm szélességben átmérő 10 mm kétoldali 20x20 cm hálós vasalással. A meglévő megmaradó teherhordó szerkezetek, a meglévő felső rétegek lebontása után új hőszigeteléssel és fel betonnal épül meg. A válaszfalak 40 x 20 cm-es POROTHERM válaszfalokból készülnek 10 cm-es szélességben, három soronként lágyvas huzal erősítéssel. A homlokzati nyílászárók tömbösített hosszitoldott fa szerkezetek hőszigetelt üvegezéssel. Könyöklő fa szerkezet , párkányzat fémlémezből. Az akadálymentes vizesblokkok kialakításánál az üzemi víz elleni szigetelések kialakítása kenhető szigeteléssel történik a vízszintes felületeken. A meglévő lapos tető szerkezetet a tartószerkezetig vissza kell bontani és új rétegfelépítést kell készíteni a terv szerint.. A lapos tető PVC vízszigeteléssel készül ragasztással, és mechanikus rögzítéssel a szerkezethez. Az épületben új hideg és meleg burkolatok készülnek. A hidegburkolatok gránitörleményes burkolólapokból a meleg burkolatok laminált padlóból készülnek. A csempeburkolat az akadálymentes Wc-ben ajtómagasságig épül, 90 cm magasságban elütő színes csempe sor beépítésével. A lejtő burkolata térkővel készül így a csúszásmentesítés is biztosítva van. A homlokzaton megjelenő nyílászárók fa páccal lesznek ellátva.

6. Hősök tere felújítása kapuzattal

Sárbogárd központjában található tér és emlékhely szervezésénél fogva jól megfér egymás mellett. A legutóbbi átalakítás jól fogta össze a teret. A téren jelentő mennyiségű koros fa található. Az emlékmű kortörténetet közvetít az ide látogatóknak. A tervezési munka során a jól megfogalmazott tér változatlanul megmarad. A burkolatokat cseréljük ki, a sírkerteket rendezzük felületileg. Ezen túlmenően a fő utca felől bejárati kapuzatot építünk a tér bejáratának kijelölésére. A jelenleg szórt közlekedő felületet, melyen közlekedni nagyon nehéz térkő burkolatra váltjuk teljes rétegrenddel, területét bővítjük a kőpadok alatti burkolattal, azok használhatóságát ezzel növelve. A sírkerteket benőtt különböző növényzetet eltávolítjuk, helyére egységes füvesítést tervezünk árnyéktűrő fűfélésséggel. A sírkertek környezetét világos szürke majdnem fehér zúzalékkal terítjük le. A térkövek sötét szürke színnel jelennek meg, szegélyezéssel. A kapuzat nyers beton talapzatba befogott 5 cm vastag ragasztott üvegből készül. Egymás felé fordulva a két oszlop, s az oszlopok záródása bizonytalan törésvonallal kapaszkodik a másik felé, de nem tud összeérni.

A téren található emlékköveket, emlékművet jelenlegi formájában meghagyjuk, a köveket csak a szennyeződésektől kell megvédeni. Az itt található ivó kutat és csobogót gépészetileg fel kell felújítani.

7. Új helyszín kialakítása a Hősök terei régi óvoda épületében a Madarász József Városi Könyvtár számára

Sárbogárd központjában található épület két eltérő korban épült. Először az utcai épület készült el archaikus formában, eredetileg talán lakóépületnek. A lapos tetős épületrész később a hatvanas évekre jellemző kialakítással épült fel, csatlakozva az utcafronti épülethez. A két épületrész összeépítése után már óvodaként üzemelt az épület.

A könyvtár kialakítása során elsődleges igény, hogy az épület falai között gyermek és felnőtt olvasó kapjon helyet. A kölcsönző hely rálátással legyen a számítógépes rendszerre. Kerüljön elhelyezésre kettő iroda, szociális blokkok külön akadálymentesített mosdóval, és dolgozói öltözővel. A dolgozók kapjanak teakonyhát és a maradék helyeken raktározási funkciók kapjanak helyet. Az épület feleljen meg a hőtechnikai előírásoknak.

Az előbb leírt programot az épület falai közé el tudtuk helyezni. Az épület nyílászáróit mindenütt kicseréljük. Az üvegek hőszigetelt szerkezetűek. A külső határoló falakat 10 cm vastag hőszigeteléssel borítjuk, majd vékony vakolattal látjuk el. A földet a magas tetős részen szintén 15 hőszigeteléssel tervezzük borítani, a lapos tetős épületrész teljesen új felépítménnyel készül el a szerkezettől felfelé.

A padlókonstrukciót meghagyjuk és a talajnedvesség elleni szigetelést erre helyezzük el. A falakat ugyanezen magasságban utólagos talajnedvesség elleni szigeteléssel újítjuk meg. A padlóréteg felépítése a szigetelés után 4 cm hőszigetelés, aljzatbeton, majd burkolat.

Az épület belső tereinek közlekedőinek tervezésekor törekedtünk a természetes fény bejuttatására és a természetes szellőzést részesítettük előnyben. Törekedtünk az árnyékolásra melynek nyári melegben látjuk előnyét. Az árnyékolást az épülethez utólagosan tervezett előtetők adják. Ezen előtetők védik le a bejáratot az akadálymentes rámpával és a terasz egy részét is árnyékolják és eső elleni védelemül szolgál.

Tömegformálásnál figyelembe vettük a meglévő és a közegében régóta itt található épülettömeget. A magas tetős épületrészt és a lapos tetős épületrészt a bejáratnál összefogjuk a vasbeton előtetővel és fallal. Az előtető földem szerkezete mint egy kapocs köti össze a két tömeget. Az előtető fedése részben polikarbonát részben vasbeton. Alátámasztása acél pillérekkel és vasbeton fallal történik. A meglévő épülethez az acél tartószerkezet dübelezéssel kapcsolódik. Ezzel a megoldással nem lesz zavaró a környezetének a változás, könnyebb elfogadni a régi újat.

A keleti épületrészhez közel található egy lakóépület. A két épület között a csapadékvíz elvezetés nincs megoldva, ezért a mostani beruházásnál ezen a részen beton folyóka készül a felszíni vizek elvezetésére. A folyóka a városi csapadécsatornába be lesz kötve.

A homlokzatképzésnél a bejárat melletti falfelület és a déli teraszos falfelület egy része szálcement burkolattal készül. A homlokzati falak a többi részen hőszigetelés után vékony vakolattal készülnek. A homlokzati nyílászárók fa szerkezetűek lesznek.

Az egész épületben új hideg és meleg burkolatok készülnek. A hidegburkolatok gránitörleményes burkolólapokból a meleg burkolatok laminált padlóból készülnek. Az épület felújításával párhuzamosan az épületgépészeti rendszer is újra kerül kiépítésre. Az épületben található víz- nyomóvezetékeket és lefolyóvezetékeket kicseréljük. A teljes fűtési rendszer újra épül. A belső terű helyiségek szellőzése gépi szellőzéssel lesz

megoldva, a villanykapcsolókkal reteszelve. Azokban a helyiségekben ahol gépi szellőzés készül, az ajtókat alsó beszellőző ráccsal kell elkészíteni. Az épület villamos belső hálózatát teljes egészében kicseréljük lesz, a bejövő vezetékek megmaradnak.

A leendő könyvtár belső udvarában kialakított kiülők, pihenők nyitottak akkor is ha a könyvtár nincs nyitva. Így a fiatalok és idősebbek a teret bármikor használhatják.

Az épület akadálymentesítése teljes körűen megtörténik.

8. Szent László király római katolikus templom felújítása körmeneti járdával, kerítéssel, galambvédelemmel, kőtisztítással

A templom környezetének átalakítása a bejárat előtti tér beton bontásával kezdődik és a kerítés bontásával folytatódik. Az előbb említett elemek elbontása után kezdődhet az építés a szépítés. A bejárat térkialakítás mely kapcsolódik a körmeneti járdához a kerítés templom előtti vonalvezetését is megváltoztatja. A templom köré tervezett körmeneti járda négy helyen kiszélesedik ahol egy-egy stáció elhelyezésére van lehetőség. A kerítés itt elhelyezett kapuzatai a járdához igazodnak. A térburkolatokat csatlakoztatjuk a területen kialakult közlekedési felületekhez, a közúthoz magassági értelemben. A térburkolatok lejtését az épülettől el, az utak irányába alakítjuk ki. A környező utakon a csapadék víz elvezetésének kialakítása megoldott. A térburkolatok és járdák 6 cm vastag térkövekkel készülnek. Minden térburkolás térkő szegéllyel lesz ellátva.

A kerítés beton pontalapozással épül fagyhatár mélységgel, a pontalapon négyszög alakú lábazat készül, mely lábazatba befut és a terheit átadja az alapoknak a kerítés oszlopait összekötő vasbeton lábazati elem. A lábazatról a kerítés tartóoszlopa kör keresztmetszettel emelkedik tovább. Zárása a beton oszlopnak 45 fokos szögben történik. Az oszlopok közé szögvas keretek készülnek bennük elhelyezett fa pallókkal. A gyalult fa pallók csavaros kötéssel kötődnek az acél szerkezethez. A beton felületek nyers betonként maradnak, a fa szerkezetek fa impregnálás után vastag lazúr bevonatot kapnak fenyő színben.

A kőfelületek tisztítása állványépítéssel kezdődik. A tisztításhoz kvarchomokot használunk erőteljes gépi fúvással. A felületek letisztítása után a kőfelületeket impregnálni szükséges.

A galambok ellen a templom homlokzati síkjából kiálló részeit kell védeni ahol a madarak meg tudnak telepedni. A tervünk szerint ezeket a felületeket egy olyan sűrű szövésű és olyan túmagasságú acél szöveggel záránk le ami megakadályozná a galambok arra a helyre történő leszállását. Ez a szövet messziről alig látszik és a felületre speciális ragasztóval van rögzítve.

9. Szent László király római katolikus templom előtti, József Attila utcához tartozó önkormányzati tulajdonú járda felújítása


A Katolikus templom előtti járdaszakasz kiegészülve az iskola előtti szakasszal, jelen állapotában aszfaltborítással rendelkezik. A felület feltáskásodott, az aszfaltréteg sok helyütt elvált az alatta lévő től, töredezett, a közlekedés rajta nehézkes. Akadálymentes közlekedésre szinte alkalmatlan.

A templom környezetének átalakítása arra ösztönözött bennünket, hogy az itt található járdát is rendbe kell tenni. A munka a sérült aszfaltréteg eltávolításával kezdődik. Az így keletkezett aljzatot - ahol szükséges - ki kell javítani. A jelenlegi járda szerkezeti része megmaradna. Erre a burkolatra kerülne az új térkövekkel burkolt járófelület. A járófelületet így csúszás mentesíteni tudjuk.

A járda 6 cm vastag térkövekkel készül 4 cm zúzalékba ágyazva, a meglévő teherbíró szerkezet meghagyásával. A járda a közút felé térkő szegéllyel lesz ellátva, azon a részen ahol nincs falazott kerítés, ott a másik oldal is szegélykövel készül. Ott ahol falazott kerítés található azon részen a térkövet a lábazathoz kell igazítani.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a tájékoztató elfogadását.

Sárbogárd, 2012. október 04.



Dr. Sükösd Tamás
polgármester