

**Sárbogárd Város Polgármestere**  
**7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.**

**Előterjesztés**  
**Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2012. november 14-i ülésére**

**Tárgy: 0637 hrsz-ú bánya üzemeltetése**

Tisztelt Képviselő-testület!

A KÖZÉV Kft.(7000 Sárbogárd, Árpád u. 108.) ügyvezetője kérelemmel fordult az önkormányzathoz a sárbogárdi 0637 hrsz-ú bánya üzemeltetésére vonatkozóan. A megváltozott üzleti körülmények miatt a jövőben a KÖZÉV Kft. mint bányászati jogosultsággal rendelkező végezné a bányászati tevékenységet úgy, hogy az önkormányzat kizárólagosan csak velük kössön szerződést a bánya üzemeltetésére. Az anyagbánya haszonbérletére vonatkozó szerződés kötésére az önkormányzattól, mint az ingatlan tulajdonosától teljes körű megbízást kér.

A bányatelek védneve: " Sárbogárd I.- riolittufa" . Kitermelhető ásványi nyersanyaga: riolittufa. Ásványi nyersanyagának kitermelési módja: külfejtés.

A sárbogárdi 0637 hrsz-ú, 5.1568 m2 nagyságú ingatlan megnevezése az ingatlan-nyilvántartás szerint anyagbánya.

Az előzmények ismerete szerint a Képviselő-testület a 332/2004.(XI.12.) Kth. számú határozatában döntött a 0637 hrsz-ú anyagbánya, legelő és gazdasági épület, valamint erdő művelési ágú ingatlanból az anyagbánya bérletére kiírt pályázatról. A bánya üzemeltetésére szóló háromoldalú megállapodást az önkormányzat a nyertes pályázóval, a bányászati jog jogosítottjával 2005. január 1-től határozott időre 5 évre kötötte meg. A nyertes DOLOMIT 2002 Kft. (8044 Kincsesbánya, belterület, hrsz. 2030 ) - mint a bányakapitánysági engedély alapján a kő kitermelését végző - a haszonbérletért és az üzemeltetésért 2.000.000,-Ft/év+ÁFA összeget, a kitermelt és elszállított kő után 30 Ft/tonna +ÁFA díjat fizetett. A KÖZÉV Kft. mint bányászati jogosított részére, a kitermelt kő tonnánkénti mennyisége után a haszonbérlet szintén 30 Ft/t +ÁFA díjat fizetett.

A DOLOMIT 2002 Kft. kérelmére a háromoldalú szerződés lejártát megelőzően 2008. májusában a Képviselő-testület 121/2008.(V. 09.) Kth. számú határozata szerint új szerződés elkészítésére került sor, az eredeti szerződés feltételeit megtartva határozott időre, 2011. december 31-ig.

Az önkormányzat és a haszonbérlet között 2011. májusában szerződés módosítás történt, a kitermelt kő mennyisége után a bérlet tonnánként 60 Ft + ÁFA díj megfizetésére vonatkozóan. A bányában 2011. június óta kitermelést nem végeznek.

Amennyiben a KÖZÉV Kft-t a Képviselő-testület a bánya üzemeltetésével megbízza, a megbízási szerződésben rögzíteni kell, hogy a Dolomit 2002 Kft. helyett a rekultivációt a KÖZÉV Kft. köteles elvégezni azzal, hogy mindkét gazdasági társaság nyilatkozzon a felelősségvállalásáról a kitermelés és a rekultiváció vonatkozásában.

Kérem szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

## **Határozati javaslat**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a "0637 hrsz-ú bánya üzemeltetése" tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Sárbogárd, 0637 hrsz-ú anyagbánya megnevezésű 5 ha 1568 m<sup>2</sup> területű ingatlanán a KÖZÉV-Közszolgáltató és Építőipari Vállalkozó Kft. 7000 Sárbogárd, Árpád u. 108., mint bányászati jogosultsággal rendelkező haszonbérlet, bányászati tevékenységet folytasson.

A Képviselő-testület felkéri a KÖZÉV Kft-t, az anyagbánya haszonbérletre vonatkozó szerződés tervezetét 2012. november 28-ig Sárbogárd Város Jegyzője részére küldje meg.

A szerződésben rögzíteni kell:

- a Dolomit 2002 Kft. részére előírt Bányakapitánysági rekultivációt a KÖZÉV Kft. köteles elvégezni azzal, hogy mindkét gazdasági társaság nyilatkozzon a felelősségvállalásáról a kitermelés és a rekultiváció vonatkozásában
- a kőbánya éves bérleti díja: 2. 500. 000 Ft + ÁFA.
- a kitermelt és elszállított kő után fizetendő díj: 80 Ft/t + ÁFA
- a bérbeadás időtartama: 5 év
- a bányaüzemeltetési jogosultságok beszerzését
- az elszámolási bizonylatolás módját


A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szerződés tervezetről a 2012. december havi ülésre készítsen előterjesztést.

Utasítja a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a határozati javaslatnak megfelelő tájékoztatást a KÖZÉV Kft. felé tegye meg.

Határidő kiértesítésre: azonnal  
haszonbérleti szerződés tervezet elkészítésére: 2012. november 28.

Felelős: polgármester  
jegyző

Sárbogárd, 2012. október 30.

  
Dr. Sükösd Tamás  
polgármester

Műsz. 24  
10.05.  
2012

**KÖZÉV- Közszolgáltató és Építőipari Vállalkozó Kft.**

7000 Sárbogárd, Árpád u. 108.  
Telefon: 25/ 508-990, Fax: 25/508-991  
e-mail: szallitas@kozevkft.hu  
<http://www.kozev.hu>



**Sárbogárd Város Önkormányzata**

**7000 Sárbogárd**  
**Hősök tere 2.**

Tárgy: 0637 hrsz-ú területű bánya  
üzemeltetése  
Ikt.sz.: K/1222- /2012  
Üi: Simon Tiborné

Tisztelt Dr. Sükösd Tamás Polgármester Úr!

Sárbogárd Város Önkormányzatának (7000 Sárbogárd Hősök tere 2.) tulajdonában lévő 0637 hrsz.-ú területen a riolittufa kitermelése az Önkormányzat, a KÖZÉV Kft. ( 7000 Sárbogárd Árpád u.108.) mint bányászati jogosultsággal rendelkező társaság, valamint a Dolomit 2002 Bányászati és Kereskedelmi Kft. ( 8044 Kincsesbánya Belterület Hrsz.2030), mint haszonbérlet által aláírt Szerződés alapján történt.

A megváltozott üzleti körülmények miatt a jövőben a KÖZÉV Kft., mint bányászati jogosultsággal rendelkező haszonbérlető kívánja a bányászati tevékenységet végezni, így az eddigi háromoldalú megállapodást kiváltva az Önkormányzat kizárólag a KÖZÉV kft.-vel kötne szerződést a bánya üzemeltetésére vonatkozóan!  
Kérem, hogy az erre vonatkozó szerződés elkészítésével szíveskedjen társaságunkat megbízni!

Köszönöm.

Tisztelettel:

Közszolgáltató és Építőipari  
Vállalkozó  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
7000 Sárbogárd, Árpád út 108.  
*[Signature]*

**Lócskai István**  
**ügyvezető**  
**KÖZÉV**

**KÖZSZOLGÁLTATÓ ÉS ÉPÍTŐIPARI**  
**VÁLLALKOZÓ KFT.**  
7000 Sárbogárd, Árpád u. 108.  
Telefon: 25/ 508-990  
Fax: 25/508-991

Sárbogárd, 2012. október 4.

D24M/2012

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett: 2012 OKT 05.	Szám: D 918/2012	
Mell.:	Előszám:	Ügyintéző: <i>Felhívás</i>