

J e g y z ő k ö n y v

(digitális hangrögzítéssel)

Készült: Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2014. szeptember 29-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Sükösd Tamás	polgármester
Novák Kovács Zsolt	alpolgármester
Tóth Béla	képviselő
Juhász János	képviselő
Macsim András	képviselő
Érsek Enikő	képviselő
Nagy Tibor	képviselő
Erős Ferenc	képviselő
Etelvári Zoltán	képviselő
Nedoba Károly	képviselő (10 fő)

Állandó meghívottak: Demeterné Dr. Venicz Anita jegyző, Dr. Varnyu Péter aljegyző-hatósági osztályvezető, Szönyegi Lajos műszaki osztályvezető, Varga István pályázati és közbeszerzési referens, Batai Brigitta jegyzőkönyvvezető.

Dr. Sükösd Tamás Sárbogárd város polgármestere tisztelettel köszönti a képviselőtestület ülésén megjelenteket. A képviselőtestület rendkívüli nyílt ülését 16⁰⁰ órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel 10 képviselő tartózkodik az ülésteremben.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Tóth Béla és Etelvári Zoltán személyében, akik jelezték, hogy vállalják a feladatot. Szavazásra teszi fel Tóth Béla jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadta. Szavazásra teszi fel Etelvári Zoltán jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadta.

Szavazásra teszi fel a meghívóban szereplő napirendet.

A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal a meghívóban szereplő napirendet elfogadta.

N a p i r e n d:

1. A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 41/2002.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: jegyző
2. Döntés környezeti vizsgálat szükségességéről
Előadó: polgármester
3. Fejlesztési hitel igénylése
Előadó: polgármester
4. Bejelentések

A képviselőtestület rátér a napirendi pontok tárgyalására.

1. A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 41/2002.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: jegyző

Demeterné Dr. Venicz Anita: az augusztusi ülésen határozati formában elfogadott térítési díjakat kell a rendelet mellékletébe beemelni. A határozatot vissza kell vonni és a rendeletmódosítást pedig elfogadni változatlan díjtételekkel.

Dr. Sükösd Tamás: a napirendi pontot az ÜJB tárgyalta. Az ÜJB 3 igen (egyhangú) szavazattal az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadta és a Képviselőtestületnek is elfogadásra ajánlja.

Az ÜJB 3 igen (egyhangú) szavazattal az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet elfogadta és a Képviselőtestületnek is elfogadásra ajánlja.

Megnyitom a napirend fölött a vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
122/2014.(IX.29.) Kth. sz. határozata

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának megállapítása tárgyában hozott 97/2014. (VIII. 15.) Kth számú határozatát visszavonja.

Határidő: az intézmények értesítésére azonnal

Felelős: polgármester

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a visszavont határozat rendelkezéseinek rendeletben szabályozása érdekében az előterjesztést vitassa meg és a rendelet-tervezetet fogadja el.

A határozat visszavonása miatt a mellékletben szabályozott térítési díjak 2014. szeptember 01. napjától alkalmazandóak, mivel a térítési díjak beszedése utólagosan történik

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal a rendeletmódosítást elfogadta

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
15/2014. (X.09.) önkormányzati rendelete
a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló
41/2002.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Döntés környezeti vizsgálat szükségességéről
Előadó: polgármester

Dr. Sükösd Tamás: amikor eldöntöttük azt, hogy a sportpályán belül valósuljon meg a sportok irányú fejlesztés, akkor ezt meg kellett írni az összes szakhatóságnak Magyarországon. Eddig minden szakhatóságtól pozitív visszajelzést kaptunk. A Közép-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség volt, aki azt írta, hogy mégis csak kellene egy környezeti hatásvizsgálat ahhoz, hogy sportcélú ingatlanon sport tárgyú beruházást vigyünk végbe, hogy ez mennyire hat a környezetre. Miután a műszaki osztály ügyintézője megírta, hogy minden más szakhatóság és az önkormányzat is úgy ítéli meg, hogy nem hat a környezetre, így a módosított állásfoglalásuk azt lett, hogy nem szükséges az előzetes környezeti hatásvizsgálat, de nem akarják ennek az ódiúmát fölállalni, hanem ezt mondjuk ki határozatba, és ha ezt kimondjuk, akkor nekik is jó lesz. A napirendi pontot a PVVB tárgyalta. Kérdezem a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást?

Tóth Béla: a PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadta és a Képviselőtestületnek is elfogadásra ajánlja.

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitom a napirend fölött a vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

Nagy Tibor: nem tudom, hogy a sporttelepen hol épül ez a komplexum.

Dr. Sükösd Tamás: az Árpád utca felőli oldalon.

Nagy Tibor: mert 50 méter távolságot látok az előterjesztésben bármelyik ingatlantól. Szeretném, ha valaki meghatározná a helyét.

Dr. Sükösd Tamás: ez nem a mostani előterjesztés feladata. Ezt az előző testületi ülésen meghatároztuk és volt hozzá rajz is. Van látványterv is. Be van méretezve teljes körűen, még az 50 m kevés is, tehát van amelyik ingatlantól távolabb van.

Nagy Tibor: az összestől 50 méternél több távolságnak kell lenni, most elhangzott, hogy valamelyiktől távolabbra is van.

Dr. Sükösd Tamás: jóval távolabbra. Ezt úgy kell elképzelni, hogy még az is belefért a tervezésbe, hogy egy kellő szélességű, kizárólag a tűzoltásra nyitva tartott út legyen, és megközelítési terület legyen a virágkertész Szönyegiék felől. A szakhatóságok megnézték és jóváhagyták azt a bejáratot.

Nagy Tibor: az is a kerítéstől jóval beljebb van.

Dr. Sükösd Tamás: nyilván az egész nem így nézne ki. Ki kell építeni a bejáratot, de onnan lenne.

Nagy Tibor: továbbra sem értem, hogy akkor ezek után hogy fér el ott két nagy futball pálya. Az egyik most keresztbe van, azt ne számoljuk, hanem az Árpád utca felé, ami én rajzot láttam befogatva, kettő.

Dr. Sükösd Tamás: kettő el is fér. 105 méter hosszan fér el, nem 120 méter, de 105 méterrel is szabványos.

Nagy Tibor: úgy, hogy az összes ingatlan 50 méterre van a felépülő sportsarnoktól.

Dr. Sükösd Tamás: a futballpályának nem kell 50 méterre lenni, mert az nem nő ki a földből. Ezeknek kell 50 méterre lenni.

Nagy Tibor: 120 méteresre volt tervezve?

Dr. Sükösd Tamás: nem, csak 120 m a leghosszabb, ami lehet. 105 m a legrövidebb.

Nagy Tibor: tehát van az Árpád utca, két beforgatott futballpálya 105 méter hosszan eredetileg tervezve. 50 méter távolságra van a sportkomplexum. Oda nem fog elférni két futballpálya. Ezt nehezményeztem a múltkor is.

Dr. Sükösd Tamás: a komplexum „L” alakban helyezkedik el. A futballpályák pedig itt vannak közöttük. De a futballpályákról most nem döntünk, mert egy nagy műfüves pályát finanszíroz az MLSZ, egyet pedig nekünk kell mellé tenni, de fizikailag elfér.

Nagy Tibor: „L” alakban van?

Dr. Sükösd Tamás: igen, „L” alakban van a komplexum, azt biztos.

Nagy Tibor: erősítsenek meg képviselőtársaim, hogy erről mi nem kaptunk rajzot. „L” alakú rajzot én nem láttam.

Dr. Sükösd Tamás: egy listán vannak a rajzok, egységes a fájl nem is tudjuk szétbontani, a tervező így készítette el. Egymás mögött vannak a változatok.

Nagy Tibor: azért kérdeztem rá a múltkor is, mert én ezt nem láttam.

Dr. Sükösd Tamás: előfordulhat, hogy nem olvassa a számítógéped. Elsőre én sem tudtam megnyitni, de a tervező így küldte.

Nagy Tibor: elfogadom. Sajnálom, hogy ezt a múltkor nem hoztam szóba, mert ugyanazt a problémát ismételtetem, amivel a múltkor volt bajom, de én ezzel nem találkoztam. Így el tudom fogadni.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
123/2014.(IX.29.) Kth. sz. határozata

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a „Döntés környezeti vizsgálat szükségességéről” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbiak szerinti döntést hozta:

Sárbogárd, Sport utca - Árpád utca - Fenyő utca - Ady Endre út által határolt terület TSZT, HÉSZ eseti módosítása során az érintett Sárbogárd 1083 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában készülõ településrendezési eszközök módosításához **környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartja szükségesnek** a következõk miatt:

Környezeti értékelés készítésének eseti szükségességének eseteit az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 1. § (2) bekezdésének ba) pontja szabályozza.

Az itt felsorolt ágazati besorolások egyike sem vonatkoztatható a tervezett fejlesztésre, függetlenül annak volumenétõl, azaz sem *mezõgazdaság, erdõgazdálkodás, halgazdálkodás, energetika, ipar, szállítás, közlekedés, hulladékgazdálkodás, vízgazdálkodás, elektronikus hírközlés*, sem pedig *idegenforgalom, regionális fejlesztés* ágazatokat nem érint a települési igényeket kiszolgáló, 200 - 250

férőhelyes fedett kézilabda pálya és kiszolgáló helyiségeit magába foglaló sportszarnok, sem pedig a 25/15/1,9m nagyságú, max. 80 főt befogadó fedett tanmedence.

A településrendezési eszközök módosításával érintett Sárbogárd 1083 hrsz-ú ingatlanon tervezett zárt sportlétesítmények elhelyezése, lakóingatlanoktól való távolsága minden irányból: min. 50 méter, így a Kormányrendelet 2. mellékletében felsorolt *szempontok a terv, illetve program megvalósítása következtében várható környezeti hatások jelentősége az ingatlan közvetlen környezetére is minimális.*

A fentiek alapján a településrendezési eszközök módosítása környezeti értékelés készítésének kötelezettsége alá nem esik a tervezési területek kis mérete és a tervezett terület-felhasználási változások környezetre gyakorolt csekély hatása miatt.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

3. Fejlesztési hitel igénylése **Előadó: polgármester**

Dr. Sükösd Tamás: a 2014. évi költségvetésnél meghatároztuk, hogy három millió forint fejlesztési hitel a városközpont rehabilitáció kapcsán a projekt csúszása miatt át fog jönni a 2014-es évre. Erről nem szükséges külön döntenünk, mert 2013-ban döntöttünk róla. A BM-es pályázatot már akkor lehetett tudni, hogy ki fogják írni és ott terveztünk egy optimista tervezést, hogy a maximális összeget meg is nyerjük. Ennek az átadására kerül most sor a Zengő Óvodában. Itt azonban a hitelt nyújtó pénzügyi intézet azt mondja, hogy nem elég neki, hogy benne van a költségvetésben egész konkrétan a BM-es pályázathoz biztosítandó 7,5 millió, szeretnének erről egy önálló döntést is, tehát ez nem a költségvetésnek újabb teher, hanem a múltkorai döntésnek a megerősítése a bank kérelmére.

A napirendi pontot a PVVB tárgyalta. Kérdezem a bizottság elnökét, hogy milyen módon foglaltak állást?

Tóth Béla: a PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadta és a Képviselőtestületnek is elfogadásra ajánlja.

Dr. Sükösd Tamás: Megnyitom a napirend fölött a vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Dr. Sükösd Tamás: Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 10 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének **124/2014.(IX.29.) Kth. sz. határozata**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fejlesztési hitel igénylése tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbiakat határozza:

A Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt-nél a Sárbogárdi Zengő Óvoda korszerűsítéséhez a 4/2014. (I.31.) BM rendelet 2. Kötelező

önkormányzati feladatot ellátó intézmények fejlesztése, felújítása alcím szerinti támogatás önerejének biztosítására 7.500.000,-Ft fejlesztési hitel felvételét határozza el.

Biztosítékként felajánlja az alábbiakat:

Első ranghelyen bejegyzett 200 millió Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjog a Sárbogárd Árpád utca 819/1 hrsz-ú és a Sárbogárd József Attila utca 15/B. szám alatti 509/5 hrsz-ú ingatlanokra.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a hitel fedezetéül felajánlott ingatlanok az önkormányzat tulajdonát képező, az önkormányzati törzsvagyron részét nem képező, forgalomképes ingatlanok.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy hitel igénylés illetve igénybevétel banki költségeit a 2014. évi költségvetéséből biztosítja.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt-t tájékoztassa a döntésről.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitel-, és a jelzálog szerződéseket aláírja.

Határidő: banki bírálatot követően azonnal
Felelős: polgármester

4. Bejelentések

Juhász János: a Szent István Általános Iskola előtti két járdaszakasz nagyon rossz állapotban van, balesetveszélyes. Az Imre majori út felőli oldalon 3-4 méteres szakaszon a beton teljesen tönkrement. A másik felén pedig az árok felőli harmadik sort kellene javítani.

A Katona utcai járda meg van repedezve több helyen.

A harmadik bejelentésem, neked már szóltam róla, hogy valótlanságokat állít a FIDESZ-es ellenfelem.

Dr. Sükösd Tamás: megbeszéltem vele ezt a dolgot.

Juhász János: leírja a kiadványában, hogy az 1.számú választókerületben megoldották a csapadékvíz kivezetését a településrészről. A játszótér az uniós normák szerint átalakították. Ez sincs úgy.

Dr. Sükösd Tamás: de, az úgy van. Szűcs Szabolcs végezte el ezeket a munkákat.

Szönyegi Lajos: a költségvetési koncepcióban elfogadta a képviselőtestület és az idei évben is elvégezte a munkákat.

Juhász János: akkor maradjunk a csapadékvíz kivezetésénél, nem oldotta meg ő sem és a FIDESZ sem, legalábbis Töbörzsökön biztos. Ráadásul még szóban übereli, hogy majd ő megcsináltatja az árok hálózatot. Nem tudta megmondani, hogy a vízrendezést, hanem azt mondta, hogy az árkokat mindenhol megcsináltatja. Ezek után jeleztem feléd, hogy tisztes dolgokkal kell kampányolni.

Macsim András: kábelt égetnek a velünk szemben lévő ingatlanon, a Köztársaság u. 220. szám alatt. Nagyon zavarja a környéken lakókat a füst, van amikor este 7 órakor is égetik a kábelt.

Demeterné Dr. Venicz Anita: Járási Hivatal hatáskörébe tartozik az ügy.

Dr. Sükösd Tamás polgármester a nyílt ülést 16¹⁹ órakor bezárta azzal, hogy a képviselőtestület zárt ülésen folytatja tovább a munkát.

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás
polgármester

Demeterné Dr. Venicz Anita
jegyző

Etelvári Zoltán
képviselő, jkv. hitelesítő

Tóth Béla
képviselő, jkv. hitelesítő