



Sárbogárd Város Önkormányzata

7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. április 11-i ülésére

5.sz. Napirend	TÁRGY: Sárbogárd Város Helyi Építészeti Tervtanácsáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása		
ELŐZETESEN TÁRGYALJA: Ügyrendi és Jogi Bizottság	ÜLÉS: Nyílt	SZAVAZÁS: Minősített többség	
ELŐTERJESZTŐ: Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző			
KÉSZÍTETTE: Békési József műszaki osztály, osztályvezető-helyettes			
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeit ellenőrizte:			Dr. Venicz Anita címzetes főjegyző

E l ő t e r j e s z t é s
Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. április 11.-i ülésére

Tárgy: a Sárbogárd Város Helyi Építészeti Tervtanácsáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.

A Jat.37.§ (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy A 2025. január 1. napját megelőzően kihirdetett azon jogszabályok, amelyek preambulomot nem tartalmaznak vagy bevezető részt tartalmaznak, preambulummal történő kiegészítés céljából nem módosíthatóak.

Tehát a Jat. fent idézett rendelkezéseire tekintettel új rendeletet kell alkotni, amely tartalmaz preambulomot a korábbi rendelet további részeinek változatlan szabályozásával.

A preambulom jogszabályok élén álló, általában emelkedett, ünnepélyes hangulatú, hangvételi szöveg, mely bevezetőként szolgál a rendelkezések előtt.

A Helyi Tervtanácsról szóló rendelet az egyik legújabb rendeletünk, de szükséges hatályon kívül helyezése a fentiek miatt és az új rendelet megalkotása.

Kérem az előterjesztést megvitatni és a rendeletet elfogadni szíveskedjenek.

Sárbogárd, 2025. 03. 28.


Dr. Venicz Anita
címzetes főjegyző



Sárbogárd Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

Sárbogárd város helyi építészeti tervtanácsáról

[1] Sárbogárd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Sárbogárd város településképeznek megőrzésére és szakmai szempontból történő alakítására törekszik.

[2] Sárbogárd Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 3. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Sárbogárd Városi Önkormányzat a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 63. §-ban foglalt feladatok ellátására helyi építészeti tervtanácsot hoz létre.

(2) A tervtanács működésének, eljárásának rendszerét, feltételeit, az építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló 283/2024. (IX.30.) Korm.rendelet, valamint a tervtanács saját ügyrendje szabályozza.

2. §

(1) A tervtanács tagjai tiszteletdíjának fedezetét az önkormányzat mindenkori költségvetésében biztosítja.

(2) A tervtanács működéséhez szükséges tárgyi feltételeket és az adminisztrációs feladatok ellátását a polgármesteri hivatal biztosítja.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

4. §

Hatályát veszti a Sárbogárd Város Helyi Építészeti Tervtanácsáról szóló 22/2024. (XII. 20.) önkormányzati rendelet.

Végső előterjesztői indokolás

A jogalkotásról szóló 2010.évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 18. § (1) bekezdése alapján a jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.

A Jat.37.§ (3) bekezdése akként rendelkezik, hogy A 2025. január 1. napját megelőzően kihirdetett azon jogszabályok, amelyek preambulomot nem tartalmaznak vagy bevezető részt tartalmaznak, preambulummal történő kiegészítés céljából nem módosíthatóak.

Tehát a Jat. fent idézett rendelkezéseire tekintettel új rendeletet kell alkotni, amely tartalmaz preambulomot a korábbi rendelet további részeinek változatlan szabályozásával.

A preambulum jogszabályok élén álló, általában emelkedett, ünnepélyes hangulatú, hangvételi szöveg, mely bevezetőként szolgál a rendelkezések előtt.

A Helyi Tervtanácsról szóló rendelet az egyik legújabb rendeletünk, de szükséges hatályon kívül helyezése a fentiek miatt és az új rendelet megalkotása.