

## Kivonat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
2012. május 11-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
106/2012.(V.11.) Kth. sz. határozata

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta a „Sárbogárd Város Önkormányzat közép – és hosszú távú vagyongazdálkodási terve„ tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából 2012. - 2016. évekre vonatkozóan vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Az önkormányzati feladat változások miatti önkormányzati vagyonban bekövetkező változásokat követően a közfeladatok ellátását szolgáló vagyon hasznosítását felül kell vizsgálni, törekedve a maximális kihasználtságra, a gazdaságos üzemeltetésre, a felesleges vagyontárgyak értékesítésére.

2. Biztosítani kell, hogy a lakbérek, bérleti díjak fedezetet nyújtsanak az ingatlan karbantartására, felújítására és az üzemeltetési költségekre.

3. A bérleti díjakat a piaci viszonyok figyelembevételével kell megállapítani.

4. Az önkormányzati vagyont használók, üzemeltetők beszámoltatását vagy ellenőrzését évente el kell végezni.

5. Az önkormányzatnak a lehetőségeihez képest elő kell segíteni munkahelyteremtő vállalkozások letelepítését, arra alkalmas terület biztosításával.

B. Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzat vagyongazdálkodásának az Alaptörvényben, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. § (2) bekezdésében meghatározott rendeltetése biztosításának céljából 2012. - 2021. évekre vonatkozóan vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint fogadja el:

A közép távra meghatározottakon felüli feladatok:

1. Az intézményi feladatellátás tárgyi feltételeit az előírásoknak (közegészségügyi, szakmai stb.) való megfelelés, az energiatakarékos üzemelés, az ellátás színvonalának emelése érdekében – elsősorban pályázati források igénybevételével – korszerűsíteni kell. Ehhez az önkormányzati feladat változásokat követően kialakult vagyonelemekre évekre lebontott tervet kell készíteni.

2. A vagyonhasznosítás során a bevételszerzés, illetve a kiadáscsökkentés mellett szem előtt kell tartani azt, hogy az ne vagyonfelélést eredményezzen. A piaci helyzet ismeretében évente felül kell vizsgálni az értékesítendő, valamint a más módon hasznosítható vagyonelemeket.

3. A vagyonhasznosítás bevételeit minél nagyobb arányban a vagyontárgyak megóvására, megújítására illetve beruházásra kell fordítani.

4. Újabb lakóházak építésére alkalmas telkeket kell kialakítani.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.  
polgármester

Demeterné Dr. Venicz Anita sk.  
jegyző

Etelvári Zoltán sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

Tóth Béla sk.  
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles:  
Sárbogárd, 2012. május 24.

