

Kivonat

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének
2024. június 21-i soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2024.(VI.21.) határozata
Településrendezési eszközök részleges módosítása iránti kérelem elbírálása
(SZÉRA Kft.)

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Településrendezési eszközök részleges módosítása iránti kérelem elbírálása (SZÉRA Kft.)” tárgyú előterjesztést megtárgyalta a Polgármester előterjesztésében és az alábbi döntést hozza:

A SZÉRA Kft. (7019 Sárbogárd, Ország út 4.) kérelmére hozzájárul a Sárbogárd 01153/1, 01153/2, 01153/3, 01153/4, 01153/5, 01153/6, 01153/8 hrsz-ú ingatlanokat érintő ökológiai hálózat kerüljön törlésre Sárbogárd Város településrendezési eszközeiben (Sárbogárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2017. (II. 2.) önkormányzati rendelet, Sárbogárd Város Településszerkezeti Tervéről szóló 5/2017. (I.20.) számú határozat), illetve a Sárbogárd 01153/1 hrsz-ú, Mko-1 övezeti besorolású ingatlan, K-Mű-1 övezetbe kerüljön átsorolásra.

A Sárbogárd 01153/1 hrsz-ú ingatlan övezetének változtatása során, minimum az ingatlan nagyságával megegyező területnagyságot kell, beépítésre nem szánt kategóriába átsorolni a módosítás során, melyhez az ingatlant a kérelmező SZÉRA Kft-nek kell biztosítania.

Az egyeztetési eljárás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 66 - 67.§ szerinti általános egyeztetési eljárás keretében történhet.

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Eljr.7. § (7) bekezdése szerinti, önkormányzati főépítész által elkészített, megalapozó vizsgálat és alátámasztó javalat mellékletét képező Feljegyzést jóváhagyja.

A tervezői költségeket SZÉRA Kft. (7019 Sárbogárd, Ország út 4.) viseli.

A fentiek alapján a Képviselő-testület kezdeményezi a tervezői szerződés előkészítését. Valamint a módosítási tervdokumentáció elkészítését követően a partnerségi eljárás és az általános egyeztetési eljárás lefolytatását.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

K.m.f.

Dr. Sükösd Tamás sk.
polgármester

Dr. Venicz Anita sk.
címzetes főjegyző

Tóth Béla sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

Erős Ferenc sk.
képviselő, jkv. hitelesítő

A kivonat hiteles:
Sárbogárd, 2024. június 21.

