

## J e g y z ő k ö n y v

(hangszalagos rögzítéssel)

Készült: Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2012. október 25-i rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Dr. Sükösd Tamás	polgármester
Tóth Béla	képviselő
Érsek Enikő	képviselő
Etelvári Zoltán	képviselő
Macsim András	képviselő
Nedoba Károly	képviselő (6 fő)

Állandó meghívottak: Demeterné Dr. Venicz Anita jegyző, Szenci György aljegyző-  
okmányiroda-vezető, Harmath Józsefné gazdasági  
osztályvezető, Dr. Varnyu Péter hatósági osztályvezető,  
Szönyegi Lajos műszaki osztályvezető, Varga István pályázati  
és közbeszerzési referens, Pirosné Kocsis Anna szakreferens,  
Bátai Brigitta jegyzőkönyvvezető.

Média: Sárközi Ilona Sárretyi Híd c. laptól

**Dr. Sükösd Tamás** Sárbogárd város polgármestere tisztelettel köszönti a képviselőtestület ülésén megjelenteket. A képviselőtestület rendkívüli nyílt ülését 8<sup>30</sup> órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, mivel 6 képviselő tartózkodik az ülésteremben.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Etelvári Zoltán és Tóth Béla személyében, akik jelezték, hogy vállalják a feladatot. Szavazásra teszi fel Etelvári Zoltán jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadta. Szavazásra teszi fel Tóth Béla jegyzőkönyv hitelesítőnek történő megválasztását. A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal a javaslatot elfogadta.

Szavazásra teszi fel a meghívóban szereplő napirendet.

A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal a meghívóban szereplő napirendet elfogadta.

### N a p i r e n d:

1. A Sárbogárdi Járási Hivatal kialakításával kapcsolatos megállapodás elfogadása  
Előadó: polgármester
2. Az épített környezet alakításáról és az építészeti örökség helyi védelméről szóló 23/2000.(IX.20.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: jegyző
3. Az önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól szóló 18/2004.(IV.9.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: jegyző

4. Vételi ajánlat beépítetlen területekre  
Előadó: polgármester

**Dr. Sükösd Tamás:** a hiányos jelenlétről szükséges a napirendi pontok tárgyalása előtt megjegyezni, hogy Juhász János és Erős Ferenc képviselőtársaink jelezték, hogy halaszthatatlan munkahelyi elfoglaltság miatt az ülésen nem tudnak jelen lenni. Novák Kovács Zsolt alpolgármester úr igazoltan van távol, mert beteg. Műtéten esett át. A többiek sajnálom, hogy nincsenek itt, különös tekintettel arra, hogy tudomásom szerint mindenki átvette a meghívót. Azt gondoltam, a téma fontosságára való tekintettel, hogy legalább visszajelzést kapunk Ferencz Kornél és Nagy Tibor képviselőtársainktól. Nem így történt. Ha valaki lelkes jogvédő nem létező ügyekben, akkor azt gondolom, hogy akkor is itt kell lenni, amikor fontos dologról kellene szavaznunk.

*A képviselőtestület rátér a napirendi pontok tárgyalására.*

1. **A Sárbogárdi Járási Hivatal kialakításával kapcsolatos megállapodás elfogadása**  
Előadó: polgármester

**Dr. Sükösd Tamás:** 2013. január 1-jével a jelenlegi ismereteink szerint járási hivatalok jönnek létre. Járási székhely lesz Sárbogárd. Ez az egyik oldalról nyilvánvalóan pozitív, mert mindig székhely volt Sárbogárd. Már a XIX. században is Sárbogárd volt ennek a körzetnek a központja, illetve korábban is, mint mezőváros. Ha a szakigazgatási szerveknek egyfajta együttműködése és központosulása alakul ki és ennek Sárbogárd lesz a központja az nem jelentene hátrányt az itt élő közel 13.000 embernek. A módszer, illetve a határidő hagy némi kívánnivalót maga után. A járási kormányhivatal megalakulásával kapcsolatban fontos azt megemlíteni, hogy a járási kormányhivatallal a jelenlegi megállapodás megkötését követően még kettő megállapodást kell aláírnunk. 2013. január 31-ig a rezsiköltség viseléséről fogunk megállapodni. Ha ez rajtunk múlik, akkor nyilván előbb, mert a számlákat fizetni kell. Illetve vagyongazdálkodási szerződést kell kötni 2013. június 30-ig. A PVVB ülésén is elmondtam, hogy azt gondolom, hogy ez okszerűtlenül hosszú határidő. Tehát ha nem lesz komoly akadálya, akkor ezt is megoldjuk előbb.

Az emeleten a lépcsőtől jobbra a szakreferens irodájától indulva az a folyosórész teljes egészében, a folyosó végén szemben lévő belépő helyiség, az adócsoport irodái illetve a pályázati és közbeszerzési kolléga irodája kerül át a kormányhivatalhoz, valamint az okmányiroda. A járási kormányhivatal 35 fővel fog működni. A 35 főből elvi szinten 23 fő Sárbogárd Város Önkormányzatától kerülne átadásra. Azért kerülne, mert egyelőre a képesítési követelmények szintje miatt 19 köztisztviselőt tudunk felajánlani és 4 üres státuszt. A megállapodásban, lehet benne látni, hogy a 4 üres státusszal is át kell adnunk az infrastruktúrát, tehát asztalt, számítógépeket, egyebeket. Ez minden önkormányzatra vonatkozik, nemcsak a székhely önkormányzatokra, tehát ahonnan jön az ügyintéző, hozza a dolgait. Hogy ebből ki, és hogyan fog rendszert építeni az egyelőre nem a mi problémánk. Félek tőle, hogy megoldási szinten azért számos alkalommal a mi problémánk lesz. A számítógépes rendszer az aljegyző úr tájékoztatása szerint leválasztható, de nyilván ahhoz a kormányhivatalnak vásárolnia kell egy szervert, mert nekünk csak egy van, amin a munkaállomások üzemelnek. Ingyenes használatba kapja az ingatlanrészt a Magyar Állam, nem tulajdonba. Az átalakulást próbáltuk a lehető legkisebb anyagi veszteséggel zárni. Ebben a vonatkozásban, bár nem akarok elébe menni 10 órakor lesz a Kistérségi Tanácsnak szintén sorsfordító ülése a továbbiakról. A jogszabályváltozás kapcsán azt már tisztán látjuk, hogy a kistérség ekkora jellegű munkaszervezettel nem fog üzemelni. Nagy valószínűséggel, ami marad, átkerül ismét az Ady E. u. 164. szám ingatlan az, ahol van egy berendezett iroda, illetve az önkormányzattól igényli a mellette lévő korábbi műszerész műhelyt, amit raktárként

használnának. Ha oda átköltöznek, akkor itt az épületben felszabadul a kistérség által használt 3 db 70 m<sup>2</sup> alapterületű iroda, illetve a katasztrófavédelemmel foglalkozó kolléga Boros János most költözik a tűzoltósághoz, az ő irodája is felszabadul. Összességében 5 irodát tudunk birtokba venni. Ezzel nincsen különösebb probléma. Nagyobb probléma az átalakulás kapcsán, hogy a feladatoknak kb. 20%-a kerül át. Ugyanakkor a jelenlegi 55 fős létszámból, ha így marad a jogszabály, akkor 26 fő maradhat a polgármesteri hivatalban. Ha az 55-ből kivonjuk a 23-at az nem 26. Kb. 10 személynek a sorsa erősen kérdéses. Amennyiben a képesítési előírások változnak – nagyon komoly ígéret van arra, hogy enyhülnek- akkor vélhetően tudunk még felajánlani munkavállalót. A kormánytisztviselőkről azt kell tudni, hogy jelen pillanatban leginkább szakirányú diplomások lehetnek. Nagyon minimális szinten középfokú végzettséggel is lehet boldogulni. Nem azért van, mert a mi ügyintézőink alulképzettek, hanem az én álláspontom szerint a jogszabály ebben a formájában messze van a tökéletestől.

Ami fontos: minősített többséget igényel a határozathozatal. Amennyiben nem hozunk határozatot, akkor a kormány megbízott hoz határozatot a megállapodással egyező tartalommal. Ez egyrészt nyilván nem egy túl jó üzenet. Etelvári Zoltán képviselőtársunk a bizottsági ülésen megkérdezte, hogy ha városrehabilitáció kapcsán megcsináljuk az ügyfélfogadót, megcsináljuk a mozgássérült WC-t és minden egyebet a földszinten, akkor azzal mi lesz. Azt válaszoltuk, hogy ezért is preferálta azt a jegyző asszony és elfogadta a kormányhivatal, hogy az emeletre kerüljenek, mert akkor már engedtesék az meg, hogy a saját épületében az önkormányzat saját magának újítsa fel és ha ezt követően valaki akar akadálymentesíteni az emelten és lesz rá pénze, tegye meg, azt kell végrehajtani, ami a jogszabályban van.

A megállapodás V. részében tévesen szerepel az átadó és az átvevő neve. Az átadóhoz van feltüntetve Dr. Balogh Ibolya főigazgató, az átvevőhöz pedig Demeterné Dr. Venicz Anita jegyző. Ezt fel kell cserélni.

A napirendi pontot a PVVB tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Tóth Béla:** A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Dr. Sükösd Tamás:** megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

**Etelvári Zoltán:** a bizottsági ülésen is elmondtam, hogy én nem értek egyet az ingyenes átvétellel, mert ez elrekvirálásnak tűnik. Nem értek vele egyet, de meg fogom szavazni, hogy zökkenőmentesen történjen meg az átadás. Amiért mi éveken keresztül harcoltunk a városnak, ők csak fogják magukat és egyszerűen beleülnek. Megszavazom, nehogy összetűzés legyen az önkormányzat és a járási kormányhivatal között, de nem értek vele egyet.

**Dr. Sükösd Tamás:** annyiban próbálom a pozitív oldalát nézni a dolognak, hogy azt azért kell látnunk, hogy a jelenlegi kiosztás szerint a járás lakosságának közel fele Sárbogárd városának a lakója, ezért nekünk sem mindegy az, hogy a járási hivatal itt van-e, tehát ez az 50% utazik-e, vagy a többiek. Ez az, amit pozitívumként fel lehet hozni. A másik oldala az einstandi jelleg nem vitathatóan jelen pillanatban fennáll.

**Nedoba Károly:** nagy bajban vagyok önmagammal szemben. Ez a fajta erőszakos államosítás, amit a FIDESZ elkövet az országban, és ez Sárbogárdon is lecsapódik, számomra elfogadhatatlan. Többek között azért is, mert én nem azon az oldalon állok. Szerettem volna, ha a jobboldal a többséget biztosítja, főleg azért, hogy a döntést minősített többséggel hozzák meg. Vállalják érte a felelősséget, vállalják akár a pozitívumot, akár a negatívumot, én pedig az értékrendemmel megegyezően szavazok. Nem értek vele egyet, mert az a legkönnyebb, hogy valami el van készítve és utána elveszik. Ez a legsötétebb korszakra vetít vissza. Tettek

volna hozzá anyagi forrást és oldották volna meg. Említetted, hogy azt mondták, hogy a városrehabilitációnál meg lesz oldva, ők megoldják a mozgássérülteknek a WC-t, és a többit.

**Dr. Sükösd Tamás:** ezt mi mondtuk.

**Nedoba Károly:** de mi a biztosíték, hogy nem fogják azt mondani, hogy jól van meg van, most már ideköltözünk, ha elkészült.

**Dr. Sükösd Tamás:** nem tudják már utána azt mondani.

**Nedoba Károly:** itt nem tudják valamire azt mondani, hogy nem úgy lesz, ahogy ők akarják? Ugyan már!

**Dr. Sükösd Tamás:** a használati jogot az ingatlan-nyilvántartásba konkrétan fogják bejegyezni, annak a módosítása már egy olyan feladat, amihez mindenképpen kell a tulajdonos. Az nyilvánvalóan egyértelmű, hogy ha a felújítás elkészül azt követően, azt gondolom, hogy kimondhatjuk hogy a többség nem szavazná meg, hogy utána meg cseréljünk helyet.

**Nedoba Károly:** a személygépkocsit nem viszik el?

**Dr. Sükösd Tamás:** nem ajánlott fel senki járművet.

**Nedoba Károly:** rendben van, hogy nem ajánlottuk fel, szerintem mást sem ajánlottunk fel. Nem fogják azt mondani, hogy kell a kormányhivatalnak az autó, mert nincs pénze a kormánynak, majd az önkormányzat megoldja?

**Dr. Sükösd Tamás:** nem kérte senki. Felhívtuk a kormányhivatal figyelmét arra, hogy helyben működik a kormányhivatalnak másik olyan szakigazgatási szerve, amelyik rendelkezik gépjárművel és a kihasználtsága finoman szólva nem 100%-os. Tehát érdemes lenne ebben a nyomvonalban gondolkodni. Ezt Szlávik Attila vagyongazdálkodási vezető jó ötletnek tartva fel is írta.

**Nedoba Károly:** ez számomra elfogadhatatlan és még mindig gondolkodom, hogy mit csináljak. Világos számomra, benne van az anyagban, hogy október 31.-e után megoldják ők. A végeredmény ugyanaz vagy szavazással, vagy nem szavazással, csak az a másik kérdés, hogy ha megszavazom, akkor azt gondolják, hogy ünnepelve, mosolyogva, dalolva bevisszük, és azt mondjuk milyen jól egyetértünk veletek. Kéne egy olyan üzenet, hogy nem értünk veletek egyet, vigyétek erőszakkal. Ha eddig erőszakosak voltatok, akkor vigyétek erőszakkal továbbra is. Ezen gondolkozom, mert sajnálatos módon, ha én nem szavazom meg, akkor nincs meg a többség. Én ezt nem akartam, bár itt lenne még két képviselő, és akkor meg lenne oldva és én akkor nyugodtan szavazhatnék. Jegyzőkönyvnek mondom, hogy én abszolút nem értek egyet vele. Ha megszavazom, akkor is csak a jegyző asszonyért és a polgármester úrért teszem, a többiek nem érdemlik meg.

**Dr. Sükösd Tamás:** ez az alap-megállapodás egy alap probléma, de ennél nagyobb gondunk lesz, amikor a rezsiről való megállapodást kell majd megkötnünk. Abban az esetben viszont talán mi vagyunk helyzetben. Ott a matematikát úgy képzeljük el, hogy  $m^2$  ide vagy oda még ha egy picit többségben is van a polgármesteri hivatal  $m^2$  arányosan, mert létszámban már nem, akkor a közösen használt helyiségekre tekintettel egy 50%-os megosztást fogunk javasolni. Vagy még az sem kizárt, hogy még inkább a másik irányba fogjuk tolni az arányt, mert én is azt gondolom, hogy közösen kell viselnünk ezeket a költségeket és közösen kell ennek az összes terhét hordoznunk.

**Nedoba Károly:** nehéz helyzetbe kerülnek azok a személyek és családjuk, akik el lesznek bocsátva.

**Dr. Sükösd Tamás:** nagyon komoly háttéregyeztetések és harcok zajlanak, hogy megpróbáljunk minél több munkavállalót megmenteni a polgármesteri hivatalban és a kistérségi irodában is.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 5 igen, 1 tartózkodó szavazattal a Képviselőtestület nem hozott döntést.

**Nedoba Károly:** elnézést polgármester úr, szavaztasd meg újra, megszavazom.

Dr. Sükösd Tamás szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
194/2012. (X.25.) Kth. sz. határozata**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete „A Sárbogárdi Járási Hivatal kialakításával kapcsolatos megállapodás elfogadása” tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a járási hivatalokról szóló 218/2012. (VIII. 13.) kormányrendelet 2. mellékletében előírt megállapodást a Fejér Megyei Kormányhivatallal megkötöti.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a teljességi nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Dr. Sükösd Tamás:** a gesztust megköszönöm.

2. **Az épített környezet alakításáról és az építészeti örökség helyi védelméről szóló 23/2000.(IX.20.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előadó: jegyző

**Dr. Sükösd Tamás:** érkezett egy kérelem egy helyi védelem megszüntetéséről és önmagában a rendeletünk a helyi védelem megszüntetésére vonatkozó eljárást nem szabályozta. Kérdezem az előadót, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásos anyaghoz?

**Demeterné Dr. Venicz Anita:** köszönöm, nem.

**Dr. Sükösd Tamás:** az előterjesztést az ÜJB tárgyalta. Mivel a bizottság elnöke és helyettese nincs jelen ezért ismertetem az ÜJB javaslatát. Az ÜJB 3 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet. Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

A képviselőtestület tagjai a napirendi ponthoz nem szoltak hozzá.

Dr. Sükösd Tamás: szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal a rendeletmódosítást elfogadta

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
**40/2012 (X.30.) önkormányzati rendelete**  
 Az épített környezet alakításáról és az építészeti örökség helyi védelméről szóló  
 23/2000. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

**3. Az önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól szóló 18/2004.(IV.9.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó: jegyző**

**Dr. Sükösd Tamás:** ez az a rendeletmódosítás az, aminek 2012. október 31-ig a nemzeti vagyonról szóló törvény alapján meg kell felelnünk.

Kérdezem az előadót kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni a napirendi ponthoz?

**Demeterné Dr. Venicz Anita:** köszönöm, nem.

**Dr. Sükösd Tamás:** az előterjesztést az ÜJB tárgyalta. Az ÜJB 3 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet. Megnyitom a napirend fölötti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

A képviselőtestület tagjai a napirendi ponthoz nem szoltak hozzá.

Dr. Sükösd Tamás szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal a rendeletmódosítást elfogadta

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
**41/2012.(X.30.) önkormányzati rendelete**  
 az Önkormányzat tulajdonáról, a tulajdonosi jogok gyakorlásáról, a vagyonnal való gazdálkodásról és értékesítésének egyes szabályairól szóló 18/2004. (IV. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

**4. Vételi ajánlat beépítetlen területekre**

**Előadó: polgármester**

**Dr. Sükösd Tamás:** Sárbogárd Város Önkormányzatához vételi ajánlatot nyújtott be néhai Szabó Imre lelkész lánya Szabó Julianna és a férje Hoffman Gerard. Hogy közelebb legyenek a szolgálati helyükhöz vásároltak egy ingatlant Kislókon, majd ezt követően az ingatlan melletti két erősen szemetes és elhanyagolt területre nyújtottak be vételi ajánlatot. Stratégiai terveink nem voltak a területekkel, így egy másik ingatlan értékelés kapcsán Bódás igazságügyi szakértő úr megtekintette a területeket és az előterjesztésben szereplő 203.300 Ft és 101.600 Ft összegű értéket határozta meg vételárként. Ezek meglehetősen reális értékek, mert ezek a területek igen rosszul néznek ki. Véleményem szerint támogatható a határozati javaslat.

Az előterjesztést a PVVB tárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság javaslatát.

**Tóth Béla:** A PVVB 4 igen (egyhangú) szavazattal elfogadásra ajánlja a Képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

**Dr. Sükösd Tamás:** Megnyitom a napirend feletti vitát. Kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e?

**Etelvári Zoltán:** a vételár összegét 304.900 Ft-ot lehetne a fára félre tenni?

**Dr. Sükösd Tamás:** természetesen erről tudunk majd dönteni, hogy mire fordítjuk ezt az összeget. A Huszár temetőben és egyéb helyeken a szél kettévágott olyan fákat, aminél 15 méteres ág esett le. Azokat kellett megnyesni. Ezeket megpróbáltuk zárt telephelyen elhelyezni egyfajta krízishelyzetre felkészülve. Illetve a közmunkások folyamatosan kaptak szállítójegyet az ágak elszállítására, hogy ezzel is próbáljuk enyhíteni azt a nyomást ami az ESZB-re nehezedik.

Nem vagyok híve a vagyonszétválásnak, ingatlanértékesítésnek, de van másik olyan ingatlanunk is, ami legkevesebb 6 éve üres, funkcionálisan semmire nem tudjuk használni, a rezsi költsége átalányra állítottan is meghaladja az 1.200.000 Ft-ot évente. Arra is van egy viszonylag komoly vételi ajánlatunk, tehát reméljük, hogy lesz a 304.900 Ft-hoz még legalább 13 millió forint. Körülbelül ezt az értékrendet képviseli az igazságügyi szakértő szerint, de megpróbáljuk beszerezni az igazságügyi szakértő friss véleményét és talán ott egy kicsi lélegzethoz tudnánk jutni. Nyilván ez az összeg megérkezik és nem kell elkölteni másra, akkor el lehet rajta gondolkodni, hogy hova tesszük. Amikor a gazdasági osztályvezetőre nézek mindig eszembe jut, hogy igazából azt a pénzt osztjuk, ami nincs is, mert ez a hiányt csökkentti, ugye itt egy virtuális pénzről beszélünk tulajdonképpen.

**Harmath Józsefné:** bármilyen bevétel inkább a hiánycsökkentésre kellene, hogy fordítódjon.

Dr. Sükösd Tamás szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 6 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselőtestületének  
195/2012.(X.25.) Kth. sz. határozata**

Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a " Vételi ajánlat beépítetlen területekre" tárgyú előterjesztést megtárgyalta. A Képviselő-testület a Sárbogárd belterület 6014 hrsz-ú, 990 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen területét és a Sárbogárd belterület 6016 hrsz-ú, 535 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen területét értékesíti Szabó Julianna és Hoffman Gerard Alap, Béke utca 11. szám alatti lakosok részére, a hivatalos értékbecsléssel meghatározott vételáron.

a/ A Sárbogárd belterület 6014 hrsz-ú beépítetlen terület vételára: 203.300 Ft. ÁFA-val együtt

b/ A Sárbogárd belterület 6016 hrsz-ú beépítetlen terület vételára: 101.600 Ft. ÁFA-val együtt:

Utasítja a polgármestert, hogy a kérelmezőket értesítse a testület döntéséről.

Utasítja a polgármestert, hogy a határozati javaslatnak megfelelően az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő kiértékelésre: azonnal  
szerződéskötésre: 2012. november 30.

Felelős: polgármester

**Dr. Sükösd Tamás:** tisztelettel megköszönöm mindenkinek a részvételt. Az ülés bezárása előtt szeretném elmondani, hogy a novemberi soros testületi ülés nem 9-én lesz, mert addigra nem készülnek el az anyagok. Nem azért, mert képtelenek vagyunk megcsinálni, hanem azért, mert a jogszabályi környezet nincs kész. Viszont a 16-a biztosan nem jó, tekintettel arra, hogy a jogalkotó több határidőt november 15-re tűzött ki olyan módon, hogy november 15-én már egy elektronikus rendszeren a kész döntést kell jelenteni. Ebből következően november 14-e délelőtt az egyetlen olyan időpont, amikor a soros testületi ülést meg tudjuk tartani azzal, hogy még a határozat kivonatok és döntésekről való értesítések november 15-ig fizikailag el tudjanak készülni. Mindenkitől azt kérem, hogy lehetőség szerint próbáljon úgy szervezni, hogy november 14-én délelőtt soros képviselőtestületi ülésünk lesz.

**Etelvári Zoltán:** a „discó-balhékkal” kapcsolatban kérem, hogy próbáljatok valamit tenni. Gátat vetni annak a randalírozásnak, ami folyik, mert felháborító, amit művelnek, virágtartókat borogatnak fel stb.


**Dr. Sükösd Tamás:** a rendőrséggel való egyeztetés már írásos formát is öltött. A virágtartókat még csak helyreállítjuk, de pld. a gáz nyomáscsökkentőt is valaki elkezdte levetni, az viszonylag komolyabb probléma.

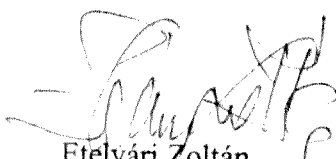
**Etelvári Zoltán:** az új rendőrkapitány úrral szeretnék minél előbb beszélni, mert az ott lakók azt mondják, hogy napközben rengeteget jár arra a rendőrautó, amikor discó van akkor véletlenül sem lehet látni rendőrautót, rendőrt.

**Dr. Sükösd Tamás:** új rendőrkapitány még nincs kinevezve.


*Azt ülésen több napirendi pont nem volt,  
Dr. Sükösd Tamás polgármester az ülést 9<sup>06</sup> órakor bezárta.*


K.m.f.

  
Dr. Sükösd Tamás  
polgármester

  
Etelvári Zoltán  
képviselő, jkv. hitelesítő



  
Demeterné Dr. Venicz Anita  
jegyző

  
Tóth Béla  
képviselő, jkv. hitelesítő