

Csehné néreke "Houlapza"

Csehné/ 2.11. 21

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS, Kbt. 122.§ (7) bek.

1.) Ajánlatkérő neve, címe és kapcsolattartási pontok

Név: **Sárbogárd Város Önkormányzata**

Postai cím: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

Kapcsolattartási pont:

Címzett: Varga István pályázati és közbeszerzési referens

Telefon: +36 25/520-260

Fax: +36 25/520-280

E-mail: b.ellenor@sarbo gard.hu

2.)

a.) További információk a következő címen szerezhetők be:

Név: dr. Zoric Ildikó ügyvéd

Postai cím: 7800 Siklós, Felszabadulás 38/A.

Telefon/fax: +36 72/279-200

E-mail: jougyved@tenkes.net

A-5586/2012

VÁROSI POLGÁRMESTERI HIVATAL SÁRBOGÁRD		
Érkezett: 2012 DEC 14	Szám: A-115/2012	
Mell.:	Előszám.	Ügyintéző:

b.) Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Név: **Sárbogárd Város Önkormányzata**

Postai cím: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2., földszint titkárság

Címzett: Dr.Sükösd Tamás polgármester

3.) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Kivitelezési munkák ellátása az „Újratervezés – Sárbogárd Város Központjának megújítása” elnevezésű, KDOP-3.1.1/B-11-2012-0001 azonosító jelű pályázati konstrukció keretében, vállalkozási szerződés

4.) A szerződés típusa

Építési beruházás

Kivitelezés

5.) A teljesítés helye

Sárbogárd, Fejér megye - NUTS kód: HU211

1. rész: 658/3 hrsz.

2. rész: 658/2 hrsz.

3. rész: 658/3 hrsz.

4. rész: 690/33 hrsz.

5. rész: 656 hrsz.

6. rész: 657 hrsz.

7. rész: 622 hrsz.

8. rész: 554/2 hrsz.

9. rész: 522 hrsz.

2012.12.14

Varga

6.) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés, kivitelezési munkák ellátása az „Újratervezés – Sárbogárd Város Központjának megújítása” pályázati konstrukció keretében az alábbiak szerint:

1. rész: Városháza (Polgármesteri hivatal) Ügyfélszolgálat – Információs központ kialakítása akadálymentesítéssel
2. rész: Városháza és József Attila Művelődési Központ környezetének zöldfelületi felújítása, 1 akadálymentes parkoló kialakítása
3. rész: Fedett piac kialakítása piacfelügyelőséggel és szociális blokkal
4. rész: Települési zöldfelület felújítása, parkoló és útsatlakozás kialakítása
5. rész: József Attila Művelődési Központ részleges felújítása és Civil Koordinációs Iroda kialakítása akadálymentesítéssel
6. rész: Hősök tere felújítása kapuzattal
7. rész: Új helyszín kialakítása a Hősök terei régi óvoda épületében a Madarász József Városi Könyvtár számára akadálymentesítéssel
8. rész: Szent László király római katolikus templom részleges felújítása körmeneti járdával, kerítéssel, galambvédelemmel, kőtisztítással
9. rész: Szent László király római katolikus templom előtti, József Attila utcához tartozó önkormányzati tulajdonú járda felújítása

7.) A részekre történő ajánlattétel biztosított, az ajánlatok benyújthatók választás szerint egy vagy több részre.

8.) Alternatív ajánlattétel nem biztosított.

9.) Szerződés szerinti mennyiség

Elvégzendő munkák:

1. rész:

- a városházán a főbejárati tér teljes átépítése,
 - új üvegfal építése,
 - új automata tolóajtó beépítése
 - akadálymentesített feljáró rámpa kialakítása
 - vasbeton tető
 - főbejárati tér kibővítése
 - három munkahelyes információs központ kialakítása
 - akadálymentes WC-mosdó kialakítása
 - a tervezési területen falfelületek festése
 - nyílászárók újramázolása
 - alapszolgáltatások akadálymentes elérésének biztosítása
- 1 db vállalkozási szerződés

2. rész:

- városháza körüli zöldfelület felújítása,
- térburkolás szükség szerinti javítása,
- járda kialakítása
- padok, szemetes elhelyezése
- őshonos fák telepítése

- A Művelődési központ előtt és mögött zöldfelületek megújítása, új kerékpártároló kialakítása, a meglévő térköves járdák mellett új járda kialakítása, őshonos fák telepítése
1 db vállalkozási szerződés

3. rész:

- fedett piac kialakítása fagombák elhelyezésével (új beépítés, piaci gombák: 128,32 m²)
- piac kiszolgáló helyiségei (piacfelügyeleti iroda, gombavizsgáló, raktár, mosdók, WC-k) kialakítása (78,6 m²)
- akadálymentes bejárat kialakítása
- akadálymentes WC kialakítása
1 db vállalkozási szerződés

4. rész:

- települési zöldfelület és burkolt területek rendezése: parkolók, térköves járda kialakítása, füvesítés, őshonos fák telepítése, füvesített járdasziget kialakítása jelzőtáblával
1 db vállalkozási szerződés

5. rész:

- homlokzati nyílászárók cseréje (a programmal érintett épületrészen)
- padlóburkolatok cseréje a burkolat állapotától függően
- zárófödém hőtechnikai méretezése, csapadékvíz elleni szigetelése
- az épület projektarányos akadálymentesítése
- civil koordinációs iroda helyiségének kialakítása
1 db vállalkozási szerződés

6. rész:

- új térburkolat kialakítása
- energiatakarékos közvilágítás kialakítása
- csobogó gépészeti felújítása
- sírkert füvesítése
- új kapuzat kialakítása
1 db vállalkozási szerződés

7. rész:

- 421,24 m² nettó alapterületű épületben szélfogó, 1 kölcsönzői rész, 1 gyermek olvasóterem, 2 felnőtt olvasóterem, 2 iroda, 1 teakonyha (dolgozók részére) és ahhoz kapcsolódó előtér, 2 raktárhelyiség, 1 szerverszoba, szociális blokkok (akadálymentes mosdóval és dolgozói öltözővel) kialakítása
- nyílászáró-cserék
- külső határoló falak és magastetős részek szigetelése
- lapos tetős épületrészen új felépítmény elkészítése (szerkezettől felfelé)
- falak és padló talajnedvesség elleni védelme (szigetelés)
- előtetők biztosítása
- akadálymentes bejárat építése
- az épület körül térburkolat készítése
- 1 db akadálymentes új parkoló kialakítása
- beton folyóka készítése a felszíni vizek elvezetésére, és bekötése a városi csapadékcatornába
1 db vállalkozási szerződés

8. rész:

- templom részleges felújítása (kőtisztítás, galambvédelem)
- új körmeneti járda kialakítása
- 1 db vállalozási szerződés

9. rész:

- járda felújítás
- 1 db vállalozási szerződés

Az elvégzendő feladatok részletes mennyiségét, műszaki leírását a dokumentáció, és a kiviteli tervdokumentumok tartalmazzák.

10.) A teljesítés határideje

1. rész: 2013.05.31.
2. rész: 2013.09.30.
3. rész: 2013.09.30.
4. rész: 2013.09.30.
5. rész: 2013.05.31.
6. rész: 2013.09.30.
7. rész: 2013.11.30.
8. rész: 2013.06.30.
9. rész: 2013.06.30.

Előteljesítés elfogadott.

11.) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

1. rész:

Fő tárgy:

45262700-8

További tárgyak:

45442100-8

45262310-7

44221230-6

45330000-9

2. rész:

Fő tárgy:

45213316-1

További tárgyak:

45233250-6

77310000-6

3. rész:

Fő tárgy:

45262700-8

További tárgyak:

45442100-8

45422100-2

45300000-0

45330000-9

4. rész:

Fő tárgy:

45213316-1

További tárgyak:

45233250-6

45223300-9

77310000-6

5. rész:

Fő tárgy:

45262700-8

További tárgyak:

45442100-8

45422100-2

45300000-0

45330000-9

45261400-8

6. rész:

Fő tárgy:

45233250-6

További tárgyak:

45350000-5

50232110-4

45421148-3

77310000-6

7. rész:

Fő tárgy:

45262700-8

További tárgyak:

45442100-8

45421100-5

45300000-0

45330000-9

45261400-8

45223300-9

8. rész:

Fő tárgy:

45213316-1

További tárgyak:

45233250-6

45342000-6

45452000-0

9. rész:

Fő tárgy:

45213316-1

További tárgyak:

45453000-7

12.) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Részajánlatonként külön-külön:

1. Késedelmi kötbér: az egyösszegű nettó ajánlati ár 0,05 %-a/nap, minden késedelmesen eltelt nap után.
2. Meghiúsulási kötbér: a nettó vállalkozási díj 7 %-a. A Megrendelő meghiúsultnak tekinti a szerződést, ha a Vállalkozó a végteljesítési határidőt neki felróható okból 30 napot meghaladóan túllépi, vagy a szerződés teljesítésétől a határidő lejárta előtt saját elhatározásából, neki felróható okból eláll.
3. Jótállás: Ajánlatkérő kötelező 24 hónapos jótállási kötelezettséget ír elő.
4. Előleg visszafizetési biztosíték: összege a Vállalkozó által igényelt előleg mértéke, amely nem lehet több, mint a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés elszámolható összege (amely az elszámolható teljes nettó ellenszolgáltatást jelenti) 30 %-ának forint összege. Az NFÜ részére szóló előleg visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg rendelkezésre kell bocsátania, és amelynek az NFÜ által meghatározott elszámolásig érvényben kell maradnia. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet nyertes Ajánlattevő - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként.

13.) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Részajánlatonként külön-külön:

13.1. Ajánlatkérő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást (részben támogatásból) átutalással teljesíti, a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben meghatározott szállítói finanszírozás szabályai, valamint a Kbt. 130. § (1)-(2), a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (4)-(6) bekezdése, a 14. § (1) bekezdése, és a 2003. évi XCII. számú az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a szerint.

13.2. A Kbt. 131. § és a 4/2011. (I. 28.) Korm. Rendelet 57. § (1b-1g) alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés elszámolható összege (amely az elszámolható teljes nettó ellenszolgáltatást jelenti) 30 % -ának megfelelő szállítói előleget igényelhet (előlegbekérő dokumentumon keresztül), közvetlenül a közreműködő szervezettől Ajánlatkérő egyidejű értesítése mellett. Az előlegfizetés feltétele: Vállalkozónak az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg, az előleg visszafizetésére, annak teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal, az előleggel megegyező összegű, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot kell adnia a III.1.1. pontban meghatározottak szerint az NFÜ részére. Az előleg igénylés elfogadásának feltétele, hogy a vonatkozó hatályos jogszabályban meghatározott biztosítékok a kifizetés igénylés összecszerűségének erejéig az előlegfizetési kérelem elbírálásakor rendelkezésre álljanak.

Az előlegre vonatkozó igényről, valamint az előleg visszafizetésére vonatkozó biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

Az NFÜ határozza meg a szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait. Az előleg visszafizetési bankgarancia igénybevételére akkor kerülhet sor, ha a Vállalkozó az előleg visszafizetésére vonatkozó kötelezettségét nem teljesítette.

13.3. A 3. részre vonatkozóan:

Támogatási arány a projekttevékenységhez tartozó, elszámolható költségek 40%-a

3. rész kivételével minden részre, részenként vonatkozóan

Támogatási arány a projekttevékenységhez tartozó, elszámolható költségek 90%-a

A 8. részre vonatkozóan:

A projekttevékenység tartalmaz kapcsolódó, a pályázati támogatásban nem elszámolható költségeket is. Ezen költségeket Ajánlatkérő konzorciumi partnere, mint Megrendelő külön forrásból finanszírozza.

13.4. A 7. rész kivételével minden részre, részenként vonatkozóan:

A nyertes ajánlattevő a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt feltételeknek megfelelően jogosult az igazolt teljesítést követően 1 részszámlát, illetve 1 db vég számlát benyújtani

7. részre vonatkozóan:

A nyertes ajánlattevő a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt feltételeknek megfelelően jogosult az igazolt teljesítést követően 3 havonta egy részszámlát, illetve 1 db vég számlát benyújtani.

13.5. Az 1.rész, 3.rész, 7.részre vonatkozóan:

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy a beruházás műszaki tartalmának finanszírozottságát tekintve az ÁFA bevallása és megfizetése a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései szerint az Áfa törvény (2007. évi CXXVII. Törvény) 142. §-nak hatálya alá, az ún. fordított Áfa fizetés szabályai alá tartozik (építési engedély köteles tevékenység).

14.) Kizáró okok meghatározása

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, illetve nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében, illetve a Kbt. 57. § (1) bek. a-d) pontjában meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bek. kizáró ok fennáll.

A megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdésében és 57.§ (1) bekezdés a)-d) pontokban meghatározott kizáró okok hatálya alá, az alvállalkozó, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában nyilatkozni köteles arról, hogy azok nem tartoznak a Kbt 56. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Az Ajánlattevő az alvállalkozó, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában nyilatkozhat arról, hogy azok nem tartoznak a Kbt. 57. § szerinti kizáró okok hatálya, vagy benyújthatja ezen szervezetek nyilatkozatát. (a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10.§ a-b.) pontjaiban foglaltak alapján.)

A Kbt. 56. § (1) bekezdésének k) pontjának kc) alpontjában meghatározott kizáró ok fenn nem állása tekintetében nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeztek szabályozott tőzsdén, vagy szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az Ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát kell az ajánlatban csatolni.

15.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P1) Az ajánlattételi határidő lejártát megelőző utolsó, három lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval lezárt üzleti évek éves beszámolójának egy részének benyújtása (mérleg, eredmény kimutatás), ha a gazdasági szereplő letelepedés szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban, nem szükséges, erre vonatkozóan Ajánlattevő az ajánlatában tegye meg nyilatkozatát. (Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pont és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pont)

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a (2) bekezdésben meghatározottak szerint a közbeszerzés tárgyából (magasépítés/mélyépítés) származó árbevétel kell nyilatkozat formában igazolniuk annak megfelelően, hogy melyik részajánlat(ok)ra kívánnak ajánlatot benyújtani.

P2) Nyilatkozat az előző kettő évre (2010., 2011.) vonatkozó, a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységből – általános forgalmi adó nélkül számított – származó árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (Kbt. 55. § (1) bekezdés d) pont és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pont)

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (4) bekezdés alapján kizárólag a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozat csatolását írja elő.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (3) bekezdésében és a Kbt. 55. § (5-6) bekezdésében foglaltakra is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha:

Valamennyi részre történő ajánlattétel esetén:

P1) a letelepedése szerint irányadó számviteli jogszabálynak megfelelően elkészített saját vagy jogelődje utolsó három lezárt üzleti évi (2009., 2010., 2011.) számviteli jogszabályok szerinti beszámolói alapján a mérleg szerinti eredménye nem volt minden lezárt üzleti évben negatív.

Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésével összhangban közli, hogy a (2) bekezdésében foglalt körülmények fennállása esetén a később létrejött gazdasági szereplőknek a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevételének megkövetelt mértéke:

1. részajánlat esetén (magasépítés): 10.000.000,- Ft.
2. részajánlat esetén (mélyépítés): 7.000.000,- Ft.
3. részajánlat esetén (magasépítés): 10.000.000,- Ft.
4. részajánlat esetén (mélyépítés): 15.000.000,- Ft.
5. részajánlat esetén (magasépítés): 25.000.000,- Ft.
6. részajánlat esetén (mélyépítés): 7.000.000,- Ft.
7. részajánlat esetén (magasépítés): 50.000.000,- Ft.
8. részajánlat esetén (mélyépítés): 7.000.000,- Ft.
9. részajánlat esetén (mélyépítés): 3.000.000,- Ft.

Valamennyi/Több részre történő ajánlattétel esetében a (leg)magasabb összegű érték igazolását kell teljesíteni az alkalmassági feltételnek történő megfeleléshez.

P2) az előző kettő lezárt üzleti évben (2010., 2011.) a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységből származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele a 2 év egyszerű számtani átlagát tekintve eléri legalább

1. részajánlat esetén (magasépítés): 10.000.000,- Ft összeget.
2. részajánlat esetén (mélyépítés): 7.000.000,- Ft összeget.
3. részajánlat esetén (magasépítés): 10.000.000,- Ft összeget.
4. részajánlat esetén (mélyépítés): 15.000.000,- Ft összeget.
5. részajánlat esetén (magasépítés): 20.000.000,- Ft összeget.
6. részajánlat esetén (mélyépítés): 7.000.000,- Ft összeget.
7. részajánlat esetén (magasépítés): 40.000.000,- Ft összeget.
8. részajánlat esetén (mélyépítés): 7.000.000,- Ft összeget.
9. részajánlat esetén (mélyépítés): 3.000.000,- Ft összeget.

Valamennyi/Több részre történő ajánlattétel esetében a (leg)magasabb összegű érték igazolását kell teljesíteni az alkalmassági feltételnek történő megfeleléshez.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M1) 1-9.) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése a) pontja alapján – a 16. § (5) bekezdése szerinti – nyilatkozat és/vagy igazolás az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (megküldési időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 5. év év/hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) teljesített (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt) legjelentősebb építési beruházásairól.

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerinti referencianyilatkozatnak/igazolásnak legalább a következőket kell tartalmaznia:

A szerződést kötő másik fél neve, címe, telefonszám

az ellenszolgáltatás összege,

a teljesítés ideje és helye,

a főbb műszaki adatok, oly módon, hogy abból az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés egyértelműen megállapítható legyen,

a munka jellege (fővállalkozói/generálkivitelezői, közös ajánlattevőként), a saját teljesítések pontos leírása munkarészek, mennyiségek, értékek megnevezésével,

továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2) A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján az építési beruházás teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek - különösen a minőség-ellenőrzésért felelősök- végzettségének, képzettségének és gyakorlati idejének bemutatása (a végzettséget igazoló okirat, valamint a szakmai gyakorlat ismertetését is tartalmazó a szakember által aláírt szakmai önéletrajz csatolásával). A felelős műszaki vezetők a szakmai önéletrajznak Kamarai névjegyzéki számot is tartalmaznia kell oly módon, hogy az ajánlatkérő a Kamarai névjegyzékben szereplés tényét ellenőrizni tudja. A felelős műszaki vezetők esetén a névjegyzékben szereplés tényét ajánlatkérő ellenőrzi a szakmai önéletrajzban megadott névjegyzéki szám alapján.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Az eljárásban alkalmas az ajánlattevő, ha:

M1) az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt évben (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 5. év év/hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) rendelkezik összesen legalább:

1. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) középületen végzett magasépítési referenciával, mely referencia közhasználatú építmény (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 9. pont) felújításra vonatkozott (amely tartalmazott akadálymentesítés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 10.000.000,-Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta

2. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) közterületen végzett mélyépítési referenciával, mely referencia közterület (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 13. pont, pl. közút, járda, tér, közpark) felújításra és/vagy bővítésre vonatkozott (amely tartalmazott térburkolás munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 7.000.000,- Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta.

3. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) középületen végzett magasépítési referenciával, mely referencia közhasználatú építmény (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 9. pont) felújításra vonatkozott (amely tartalmazott akadálymentesítés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 10.000.000,-Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta

4. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) közterületen végzett mélyépítési referenciával, mely referencia közterület (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 13. pont, pl. közút, járda, tér, közpark) felújításra és/vagy bővítésre vonatkozott (amely tartalmazott térburkolás és füvesítés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 15.000.000,- Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta.

5. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) középületen végzett magasépítési referenciával, mely referencia közhasználatú építmény (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 9. pont) felújításra vonatkozott (amely tartalmazott nyílászáró csere és akadálymentesítés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 20.000.000,-Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta.

6. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) közterületen végzett mélyépítési referenciával, mely referencia közterület (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 13. pont, pl. közút, járda, tér, közpark) felújításra és/vagy bővítésre vonatkozott (amely tartalmazott térburkolás és füvesítés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 7.000.000,- Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta.

7. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) középületen végzett magasépítési referenciával, mely referencia közhasználatú építmény (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 9. pont) felújításra vonatkozott (amely tartalmazott nyílászáró csere, szigetelés és akadálymentesítés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 40.000.000,-Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta.

8. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) közterületen végzett mélyépítési referenciával, mely referencia közterület (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 13. pont, pl. közút, járda, tér, közpark) felújításra és/vagy bővítésre vonatkozott (amely tartalmazott járda felújítás és/vagy építés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 7.000.000,- Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta.

9. részre történő ajánlattétel esetén:

1 db (sikeres műszaki átadás átvétellel lezárt) közterületen végzett mélyépítési referenciával, mely referencia közterület (1997. évi LXXVIII. Törvény 2. § 13. pont, pl. közút, járda, tér, közpark) felújításra és/vagy bővítésre vonatkozott (amely tartalmazott járda felújítás és/vagy építés munkarészeket), és a referencia értéke a nettó 3.000.000,- Ft kivitelezési összeget elérte, vagy meghaladta.

Egy referenciával több részajánlatnak történő megfelelés is bemutatható, abban az esetben, ha az adott referencia az előírt alkalmassági követelményeket igazolja.

M2) Rendelkezik legalább az alábbi szakemberekkel:

1.

1., 3., 5., 7. részekre történő ajánlattétel esetén:

legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik érvényes MV-Ép/A felelős műszaki vezetői jogosultsággal a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet 1. melléklet/I. része szerint, vagy a korábbi szabályozás szerinti legalább ezzel egyenértékű érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal. A felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzését követően szerzett, legalább 36 hónapos felelős műszaki vezetői gyakorlattal kell rendelkeznie az MV-Ép/A megkövetelt szakterületen.

2.

2., 4., 6., 8., 9. részekre történő ajánlattétel esetén:

legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik érvényes MV-KÉ/B felelős műszaki vezetői jogosultsággal a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet 1. melléklet/II. része szerint, vagy a korábbi szabályozás szerinti legalább ezzel egyenértékű érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal. A felelős műszaki vezetőnek a jogosultság megszerzését követően szerzett, legalább 12 hónapos felelős műszaki vezetői gyakorlattal kell rendelkeznie az MV-KÉ/B megkövetelt szakterületen.

Ugyanazon szakember egyidejűleg legfeljebb 5 részajánlatnak történő megfelelésre mutatható be, továbbá ugyanazon szakember egyidejűleg 2 alkalmassági kritérium igazolására is megjelölhető.

16.) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára nem fenntartott.
Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdésében foglaltakat.

17.) Az eljárás típusa

Nemzeti értékhatárt elérő értékű, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a Kbt. Harmadik rész, 122.§ (7) bek. a) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az építési beruházás(ok) becsült értéke nem éri el a százötvenmillió forintot.

18.) Bírálati szempont:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Ajánlatkérő elektronikus árlejtést nem alkalmaz.

19.) A dokumentáció beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2013/01/03

Időpont: 10:00 óra

A dokumentációért nem kell fizetni, a Kbt. 52.§ (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

A dokumentáció az eljárást megindító felhívással együtt postai úton megküldésre kerül. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele, azt legalább egy ajánlattevőnek, vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie, a dokumentáció másra át nem ruházható.

20.) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2013/01/03

Időpont: 10:00 óra

21.) Az ajánlattétel nyelve

Magyar

22.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az ajánlati kötöttség a tárgyalások befejezésétől számított 60. napig tart.

23.) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2013/01/03

Időpont: 10:00 óra

Helyszín : Polgármesteri Hivatal Díszterme, Postai cím: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: Kbt. 62. § szerint

24.) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Ajánlatkérő egy tárgyalási forduló tartását tervezi, de fenntartja magának a jogot, hogy szükség szerinti számú további tárgyalási forduló(ka)t tartson.

Ajánlatkérő részenként, az 1. résztől kezdődően az egyes tárgyalási forduló(k) során valamennyi érvényes ajánlatot benyújtott Ajánlattevővel tárgyal. Ajánlatkérő a tárgyalások során az Ajánlattevőkkel közösen tárgyal.

Az ajánlat a tárgyaláso(ko)n módosítható, a Kbt. 97.§ (2) bekezdésében foglalt korlátokkal. A tárgyaláson módosítás tárgyát képezhetik: a bírálati szempont, a szerződéses feltételek és a műszaki tartalom.

Ajánlatkérő az ajánlatok végső írásbeli módosítására lehetőséget biztosíthat. A tárgyalások lezárultával ajánlati kötöttség áll be.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a tárgyalás(ko)n képviseleti/nyilatkozattételi jogosultsággal rendelkező, vagy általa meghatalmazott személlyel képviseltesék magukat.

Az első tárgyalás tervezett időpontja:

2013/01/09

Időpont: 11:00

Helyszín : Polgármesteri Hivatal, Díszterem 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.

25.) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások:

Az ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem kér.

26.) A pénzügyi- gazdasági és a műszaki- szakmai alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak, a P1), P2), és M1) és M2) kritériumok szerint.

27.) A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 67. § szerint biztosított.

28.) Az ajánlathoz Ajánlattevő csatoljon havi bontásban részletes műszaki-pénzügyi ütemtervet (előírt formája: sávós ütemterv). Pénzügyi vonatkozásban minimálisan jelezze a részszámla benyújtások idejét (adott esetben: előleg igénylés), és a számlák tervezett értékét is (minden rész esetén csatolandóak). Nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjáig be kell nyújtania a tárgyalások zárultával véglegesített ajánlatnak megfelelően átdolgozott műszaki-pénzügyi ütemtervet is.

29.) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: nem követelmény és ajánlatkérő nem teszi lehetővé.

Amennyiben több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló – egyetemleges teljesítési kötelezettségvállalást tartalmazó – megállapodást az ajánlathoz csatolni kell, a dokumentációban részletezett tartalommal.

30.) Ajánlattevő ajánlatához köteles becsatolni valamennyi, az ajánlati felhívásban és dokumentációban meghatározott dokumentumot.

31.) Ajánlattevő illetőleg ajánlattevő által az ajánlattétel során bevont egyéb szervezet csatolja be az ajánlatba becsatolt nyilatkozatok aláírójának az aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási mintáját, egyszerű másolatban annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő, az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő képviselőre jogosult személy írta alá. (Amennyiben Ajánlattevő, vagy közös ajánlattevők, az ajánlatban megjelölt, alvállalkozó vagy személy nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, vagy személyes helyzete alapján nem rendelkezik cégkivonattal egyenértékű dokumentummal (amely dokumentum igazolja az aláírásra való jogosultságot), elegendő, ha ajánlattevő vagy közös ajánlattevők az ajánlatba olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

Amennyiben az aláíró nem cégjegyzésre jogosult, csatoljanak cégjegyzésre jogosult személy(ek) által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt

meghatalmazást, mely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza. Amennyiben Ajánlattevő, vagy ajánlattevők vagy alvállalkozó szerinti szervezet cég ügyében el nem bírált módosítás van folyamatban, úgy Ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni ezen szervezet tekintetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

32.) A kizárólag külföldi telephellyel rendelkező ajánlattevőknek (Közös Ajánlattétel esetén valamennyi Közös Ajánlattevő külön-külön) minden nyilatkozatot, hatósági igazolást, továbbá az olyan ajánlattevőknek akik idegen nyelvű dokumentumot csatolnak be az adott dokumentumot felelős magyar fordításban kell az ajánlathoz csatolnia. Kivételt képez az eredendően több nyelven készült igazolás, nyilatkozat, melynek kizárólag magyar nyelvű tartalmát vizsgálja ajánlatkérő.

33.) Az Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, melynek időpontjai: 2012.12.17., hétfő 09:00 óra. Találkozó Polgármesteri Hivatal, 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2. főbejáratánál. Ajánlatkérő konzultációt nem tart, egyéb kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 45. § (1)-(3) bekezdésének megfelelően az Ajánlatkérő nevében eljárón keresztül kérhet.

34.) Lezárt üzleti év alatt az Ajánlatkérő az Ajánlati Felhívás feladásának napján lezárt üzleti évet érti.

35.) Árfolyamok: A különböző devizák forintra, illetve euróra történő átszámításánál a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. A beszámoló és az abból származtatható adatok tekintetében az üzleti év fordulónapján érvényes árfolyamot, referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes árfolyamot kell alkalmazni.

36.) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket a Kbt. 124. § (4) bekezdésével kapcsolatban az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során [124.§ (4) bekezdés] a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a 77.§ (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.

37.) Az eljárást megindító felhívás 15. pont M2) alkalmassági előírás tekintetében a jogosultságok vonatkozásában Ajánlatkérő elfogadja a 244/2006. (XII. 05.) Korm. Rendelet szerinti jogosultsággal egyenértékű jogosultságokat is, akként, hogy az egyenértékűség igazolása ajánlattevők feladata.

38.) Ajánlattevők az eljárást megindító felhívás 15. pont alkalmassági előírások kapcsán az alábbiakat is vegyék figyelembe az ajánlatkészítés során:

Az előírt pénzügyi és műszaki alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Amennyiben ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges követelménynek úgy kíván

megfelelni, hogy a Kbt. 55.§ (5) bekezdése szerinti kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre (személyre) támaszkodik, az igazolás az érintett szervezet (személy) részéről a Kbt. 55.§ (5)-(6) bekezdései szerint történik.

Amennyiben Ajánlattevő, Közös Ajánlattevő alvállalkozóval kíván megfelelni, a Kbt. 58.§ (3) bekezdésére tekintettel ezen szervezet csatolja be az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat, nyilatkozatokat is, melyből az alkalmasság megléte egyértelműen megállapítható.

39.) Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Nyertes ajánlattevőnek az ajánlattevői teljességi nyilatkozatban vállalnia kell az előírt környezetvédelmi szempontok teljesítését is.

40.) Ajánlattevőnek 1 (egy) eredeti és 2 (kettő) másolati példányban kell benyújtania az ajánlatot, és világosan fel kell tüntetnie mindegyiken értelemszerűen, hogy "eredeti példány" vagy "másolati példány". A példányok közötti bármilyen eltérés esetén, az eredeti példány az irányadó. Ajánlattevők az ajánlatok elkészítésénél a Kbt. 61.§ -ban foglaltaknak megfelelően járjanak el. A teljes (beszkennelt) ajánlatot PDF, vagy JPEG formátumban 1 példányban elektronikus adathordozón is be kell nyújtani. Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson fel kell tüntetni: **„Ajánlat – Újratervezés-Sárbogárd városközpontjának megújítására”** és az „Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”. A postán feladott ajánlatot ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a 2.b.) pontban megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagot fel kell tüntetni: „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó.” Az ajánlat, vagy az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

41.) Az ajánlattevők a 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 9. §-ára tekintettel kötelesek kötelezettségvállaló nyilatkozatot csatolni ajánlatukhoz, mely szerint nyertességük esetén legkésőbb a szerződéskötésig meglévő felelősségbiztosításukat kiegészítik, vagy felelősségbiztosítást kötnek a tárgy szerinti kivitelezői tevékenységre vonatkozó, az 1. rész esetében legalább 10 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény összegre, a 2. rész esetében legalább 7 millió forint/év és 3 millió forint/káresemény összegre, a 3. rész esetében legalább 10 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény összegre, a 4. rész esetében legalább 15 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény összegre, az 5. rész esetében legalább 25 millió forint/év és 5 millió forint/káresemény összegre, a 6. rész esetében legalább 7 millió forint/év és 3 millió forint/káresemény összegre, a 7. rész esetében legalább 50 millió forint/év és 10 millió forint/káresemény összegre, a 8. rész esetében legalább 7 millió forint/év és 3 millió forint/káresemény összegre, a 9. rész esetében legalább 3 millió forint/év és 1 millió forint/káresemény összegre. Az előírt mértékű felelősségbiztosításnak legalább a szerződéskötés időpontjától a beruházás befejezése alatt és a beruházás befejezésétől számítottan a Ptk-ban a rejtett hibáért fennálló szavatossági felelősség teljes időtartamáig kell érvényesnek lennie. Több részre történő ajánlattétel esetén a felelősségbiztosításra előírt értékek összesen értékének megfelelő biztosítással kell rendelkeznie nyertes vállalkozónak.

42.) A Kbt. 40. § (1) alapján az ajánlatban meg kell jelölni a :

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát,

amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni. A megjelölés és igénybe vétel nem érinti az ajánlattevő teljesítésért való felelősségét. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26.§ rendelkezéseire.

43.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) bekezdés szerint. Az ajánlatnak tartalmaznia kell nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéses feltételeket ajánlattevő elfogadja.

44.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell és a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozatokat.

45.) Ajánlattevőnek a Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

46.) Tekintettel arra, hogy az ajánlattétel nyelve magyar, minden idegen nyelven kiállított igazolás/dokumentum mellé csatolni kell vagy azok hiteles magyar nyelvű fordítását, vagy az ajánlattevő általi felelős fordítást a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerint.

47.) Az igazolásokat a Kbt. 36. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyszerű másolatban kérjük benyújtani.

48.) Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívással, illetve dokumentációval kapcsolatban felmerült minden kérdést írásban kéri benyújtani, melyre adott esetben Ajánlatkérő írásban ad kiegészítő tájékoztatást.

49.) Európai Unió alapokra vonatkozó információk: A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos.
A projekt kódszáma: KDOP-3.1.1/B-11-2012-0001

50.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő a 8. rész vonatkozásában más ajánlatkérő nevében végzi a beszerzést, konzorciumi megállapodás alapján:

A másik ajánlatkérő címe, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi:

Hivatalos név: Sárbogárdi Római Katolikus Egyházközség

Postai cím: József A.u.18.

Város/Község: Sárbogárd

Postai irányítószám: 7000

Ország: Magyarország

51.) Az összegezés megküldésének tervezett időpontja: 2013. 01. 09.

52.) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2013. 01. 21.

53.) A felhívás megküldésének dátuma: 2012.12.10.