

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a

- Sárbogárd Város Önkormányzata
- címe: 7000 Sárbogárd, Hősök tere 2
- adóazonosító száma: 15727330-2-07
- bankszámla száma: 11500092-11100001 mint megrendelő(a továbbiakban Megrendelő)
- képviseli: Dr. Sükösd Tamás, elérhetőség: 06-30-5300858



valamint az ÚTÉPPARK Útépitő és Mélyépítő Bt.

- címe: 8000 Székesfehérvár, Sóstói u. 7.
- cégjegyzékszám: 07-06-001206
- adóazonosító száma: 29422942-2-07
- bankszámla száma: 10200232-29373817-00000000
- képviseli: Böröcz László, elérhetőség: 06-30-2167-717
- betéti társaság esetén a beltag neve és azonosító adatai: Böröcz László mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), között alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

1. Előzmények:

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2012. 07. 30-án, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján közbeszerzési eljárást folytatott le a „Vállalkozási szerződés keretében a KDOP-4.1.1/E-11-2011-0018 azonosítószámú „Sárbogárd városközponti területeinek vízrendezése, csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése” c. pályázat kivitelezési munkáinak ellátása.” tárgyában a törvény rendelkezéseinek megfelelően. Megrendelő a közbeszerzési eljárásban Vállalkozót hirdette ki nyertes Ajánlattevőnek.

1.2. Jelen szerződés az Ajánlattételi Felhívás és dokumentáció, az írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján került megkötésre. Az említett dokumentumok a

Aktella 2012. 09. 24. 
09.24. 



 1

jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, annak elválaszthatatlan mellékletei.

2. Szerződés tárgya:

2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a KDOP-4.1.1/E-11-2011-0018 azonosítószámú „Sárbogárd városközponti területeinek vízrendezése, csapadékvíz-elvezető rendszerének fejlesztése” c. pályázat kivitelezési munkáit a Méhes és Fia Tervező és Szolgáltató Kft. (7622 Pécs, Zsinkó István u. 8) által készített kiviteli tervek alapján, a jelen szerződés mellékletét képező dokumentumoknak megfelelően.

3. A vállalkozói díj:

3.1. Vállalkozót a 1. pontban meghatározott feladatok hibátlan és hiánytalan teljesítéséért mindösszesen az alábbi összegű nettó vállalkozói díj illeti meg: 72.590.000,- Ft, azaz Hetvenkettőmillió-ötszázkilencvenezer forint.

A vállalkozói díj bruttó értéke: 72.590.000,- Ft + 27 % ÁFA azaz bruttó 92.189.300,- forint összeg.

3.2. A vállalkozói díj ÁFA köteles, de a 2007. évi CXXVII. törvény 142 § (1) bek. b./ pontja alapján az általános forgalmi adót az adóhatósághoz a szolgáltatás igénybevevője, a megrendelő fizeti. A vállalkozó számlájában nem jogosult ÁFA felszámítására.

3.3. A Vállalkozó díj egyösszegű átalányár, mely tartalmaz minden olyan költséget, amely a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges, függetlenül azok formájától vagy forrásától (ideértve az esetlegesen a szerződéskötéskor előre nem látható, műszaki szükségességből eredő többletmunkákat is.)

3.4. A Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet, kivételt képez a Megrendelő által írásban elrendelt pótmunkák ellenértéke.

3.5. A vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozónak a tőle elvárható



szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett. 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3 § (1) bekezdés b).

4. A szerződés teljesítési határidői

A munkaterület átadásának időpontja: 2012. szeptember 18.

A munka megkezdésének időpontja: 2012. szeptember 18.

Teljesítési határidő: 2012. december 31.

A felek megállapodnak abban, hogy a befejezési határidő kötbérterhes a szolgáltatás oszthatatlannak minősül.

5. A szerződés műszaki tartalma

5.1. A szolgáltatás tartalmát a Méhes és Fia Tervező és Szolgáltató Kft. (7622 Pécs, Zsinkó István u. 8) által készített kiviteli tervek, a Vállalkozó által készített árazott költségvetés, a közbeszerzési eljárás során készített ajánlat, illetve a közbeszerzési eljárás dokumentumai határozzák meg.

5.2. A szerződésben vállalt építési munkát Vállalkozó rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, kiviteli tervdokumentációban megfogalmazott funkció ellátására alkalmas egységként kell, hogy átadja, ami megfelel az érvényben lévő jogszabályoknak, szabványoknak, kielégíti az építési engedélyekben foglalt valamennyi hatósági előírást, közműkezelői utasítást, szakfelügyeletet. A rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotnak illetve a vonatkozó szabványoknak, előírásoknak való megfeleléshez szükséges bármilyen jellegű többletmunkát, többletszállítást - azt is, amely a nem megfelelő felmérés miatt az ajánlatkészítés során kimaradt- a Vállalkozó köteles saját költségére elvégezni. A működképesség érdekében szükségessé váló a Megrendelő által megrendelt többletmunka igazolt elvégzése a benyújtandó végszámla kifizetésének feltétele.



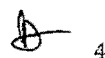
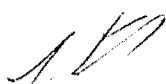
6. Műszaki – pénzügyi ütemezés

- 6.1. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes folyamatát tükröző műszaki és pénzügyi ütemtervet készíteni. Az ütemtervben kell feltüntetni a részszámla igazolására alkalmas, műszaki tartalmat. Az ütemterv a szerződés mellékletét képezi.
- 6.2. Szállítói kifizetésre tekintettel a Közreműködő szervezet - a Kbt. 131. § és 306/2011.(XII. 23.) Kormányrendelet 12. § alapján, illetve a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57. § (1) b) pontja alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek igény esetén a nettó Vállalkozói díj 30 % - ának megfelelő összegű előleget fizet. Az előlegigénylés lehetőségével Vállalkozó azonban nem kíván élni.
- 6.3. Az előlegfizetés feltétele: Vállalkozónak a szerződés aláírását követő 5 munkanapon előlegbekérő levelet kell benyújtania, illetve az előleg visszafizetésére, annak teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal, az előleggel megegyező összegű, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot kell adnia a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján Megrendelő részére.
- 6.4. Az előleg kifizetése: Az előleg kifizetésére az előlegigénylés jóváhagyását követően 15 napon belül kerül sor.
- 6.5. A beruházás finanszírozása KDOP Programból az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és Megrendelő forrásaiból történik. A Megrendelő a vállalkozási díjat, a vonatkozó számla önerejét kézhezvételtől számított harminc napon belül fizeti meg banki átutalással Vállalkozó K & H Banknál vezetett 10200232-29373817-00000000 számlájára, figyelembe véve a Kbt. 130. § és a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ rendelkezéseit, valamint a 4/2011. (I. 28.) Korm. Rendeletben a szállítói finanszírozásra irányadó szabályokat.
- 6.6. Az elvégzett munkák számlázása az alábbi ütemezés szerint történik:

5.2.1. Részszámla:

Tervezett Teljesítési határidő: 2012. november 10.

Vállalkozói díj: 36.295.000,- Ft



5.2.2. Végszámla:

Teljesítési határidő: 2012. december 31.

Vállalkozói díj: 36.295.000,- Ft

6.7. Az egyes számlák nettó értékének 10,0000%-át a Megbízó 30 napon belül átutalással egyenlíti ki, amennyiben a benyújtott számla és a szükséges igazolások, mellékletek ellenőrzése után a számla befogadásra került. A Megbízó az átutalást követően megküldi a kifizetési kérelmet a Közreműködő Szervezet részére. A számla nettó összegének 90,000000%-át a KSZ (Közép-Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft. – mint Közreműködő Szervezet) a hiánytalan kifizetési kérelem befogadásától számított további 30 napon belül közvetlenül a Vállalkozó számlájára átutalással egyenlíti ki. A KSZ részére benyújtott kifizetési kérelmek elbírálása kizárólag abban az esetben kezdődik meg, amennyiben a benyújtott számlák és a kérelem további elemei formailag és tartalmilag hiánytalanul megérkeznek.

Amennyiben bármely okból hiánypótlás kerül kiírásra, úgy a kifizetésre megadott 30 napos határidő felfüggesztésre kerül és a megfelelő-, elfogadott hiánypótlási dokumentáció beérkezése után folytatódik tovább.

6.8. A részszámla kiállításának alapja a Megrendelő által aláírt teljesítés-igazolás (jegyzőkönyv).

6.9. Vállalkozó a végszámlát a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése, valamint a szerződésben rögzített egyéb feltételek teljesítése után nyújthatja be. A végszámla kötelező mellékletei:

- műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,
- összesítő a szerződéses összeg halmozott elszámolásáról
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy a végszámla Vállalkozó valamennyi követelését tartalmazza a Megrendelővel szemben,
- megrendelői igazolás, hogy Vállalkozó a hibajavítási, hiánypótlási munkát teljes körűen elvégezte,
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy a munka szerződés szerint elkészült és minden anyagot, szerkezetet a gyártók utasításainak megfelelően, a használtak fel,

- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy lefolytattak minden, a jogszabályok és a jelen szerződés által megkívánt ellenőrzést, valamint beszerzett minden hatósági engedélyt, melynek beszerzési kötelezettsége a jogszabályok és a szerződés alapján Vállalkozót terheli, valamint az eredeti példányokat Megrendelőnek átadta,
- Vállalkozó nyilatkozatát arról, hogy minden garanciális, jótállási bizonylatot, gépkönyvet, vizsgálati eredményt, az átadási dokumentációt és a szerződés által előírt más dokumentumokat a Megrendelőnek átadott.
- A garanciális biztosítékot tartalmazó okirat

6.10. Az aláírt, cégbélyegzővel, teljesítésigazolással és valamennyi mellékletével ellátott számlát (részszámlát, végszámlát) a Megrendelő címére kell eljuttatni.

6.11. Késedelmes számlakifizetés esetén Vállalkozó a jelen szerződés megkötése időpontjában érvényes Ptk. 301.§ szerint kamatot számítja fel késedelmi kamatként.

6.12. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelővel szemben keletkező követeléseit (járandóságait) harmadik személyre csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult engedményezni; ugyanez vonatkozik a faktorálásra is. Ezen hozzájárulás hiányában a Vállalkozó kifejezetten lemond az engedményezési jogának gyakorlásáról.

6.13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a vállalkozási díj elszámolása és folyósítása során kötve van a támogatás kifizetésére vonatkozó 4/2011. (I.28.) Kormányrendeletben, ezért a vállalkozási díj kifizetése a szerződésben rögzített határidők meghosszabbodhatnak az eljárási sajátosságok miatt (pl. kifizetési kérelem hiánypótlása), amely időre Vállalkozó késedelmi kamat felszámítására nem jogosult.



7. Biztosítékok:

- 7.1. A felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidőhöz viszonyított késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozót 300.000,- Ft/nap azaz Háromszázezer forint/nap értékű késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli.
- 7.2. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót a szerződés szerinti nettó ár 5%-ának megfelelő összeg, 3.629.500,- Ft azaz Hárommillió-hatszázhuszonkilencezer-ötszáz forint értékű meghíúsulási kötbér kötelezettség terheli. Megrendelő a Vállalkozó teljesítési határidőhöz viszonyított 30 napos késedelmes teljesítése esetén jogosult a meghíúsulási kötbért érvényesíteni. Ez nem mentesíti Vállalkozót a Megrendelőt ért egyéb károk megtérítésétől.
- 7.3. A felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó által vállalt 40 hónap jótállási időtartamra garanciális kötelezettség biztosítására a nettó vállalkozási díj 2 %-nak megfelelő 1.451.800,- Ft forint azaz Egymillió-négyszázötvenegyezer-nyolcszáz forint értékű biztosítékot köteles nyújtani és átadni a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását megelőzően. A biztosíték teljesíthető a Megrendelő bankszámlájára. történő befizetéssel, bankgaranciával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizetői kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.

8. Jótállási és szavatossági feltételek

- 8.1. Vállalkozó az általa kivitelezett munkákra 40 hónap jótállást vállal.
- 8.2. Vállalkozót az általa kivitelezett munkákra vonatkozóan a Ptk. és a kötelező alkalmassági időről rendelkező jogszabályok szerint szavatossági kötelezettség terheli.
- 8.3. A jótállási időtartam kezdetét a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételi dátumától kezdődően kell számítani. Ettől az időponttól kezdődik valamennyi anyag, gép, berendezés, felszerelés jótállása függetlenül attól, hogy Vállalkozó azokat mikor szerezte be. Garanciális és szavatossági javítás esetén a határidő a Ptk. 308. § (5) bekezdése szerint meghosszabbodik, illetve újra kezdődik.



7

8.4. Jótállási, szavatossági hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles

- üzemelést gátló vagy veszélyt, kárt okozó hiba esetén a bejelentést követő 24 órán belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani és a hibajavítást 48 órán belül elvégezni,
- üzemelést nem gátló, illetve veszélyt, kárt nem okozó hiba esetén a bejelentéssel egyidőben kitűzött helyszíni bejárás (nyilatkozattételre jogosult képviselővel) megjelenni, a hibajavításra a Megrendelő által elfogadható határidőt vállalni és a javítást a vállalt, illetve a kitűzött határidőre maradéktalanul elvégezni,
- az elvégzett javításról kiadott üzemeltetői (építetői) igazolás egy eredeti példányát Megrendelőnek megküldeni.

8.5. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére Megrendelő igénye szerint nem szünteti meg, megfelelő időben nem javítja ki, vagy kötelezettségét vitatja, Megrendelő jogosult azt a Vállalkozó költségére más vállalkozóval elvégeztetni. A javítás (pótlás) költségét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.

9. Megrendelői kötelezettségek:

- 9.1. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 9.2. Megrendelő a szerződés aláírásával egyidejűleg 2 példány kiviteli tervdokumentációt bocsát a Vállalkozó részére.
- 9.3. Megrendelő jogosult és köteles Vállalkozó tevékenységét időközönként ellenőrizni. Megrendelő jogosult megbízni olyan szervezetet vagy személyt, aki a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését mindenféle korlátozás nélkül bármikor jogosult ellenőrizni. Megrendelőn kívül a támogatást nyújtó szervezet ellenőrei is jogosultak a szerződés teljesítésének ellenőrzésébe bekapcsolódni.
- 9.4. Megrendelő vagy képviselőjében eljáró – műszaki ellenőr - a Vállalkozó által vezetett építési naplót bármikor jogosult ellenőrizni, részt vesz a kooperációs értekezleteken.



9.5. Megrendelő a vállalkozási díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint köteles megfizetni Vállalkozónak.

10. Vállalkozói kötelezettségek:

- 10.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkákat a rendelkezésére bocsátott dokumentáció, az érvényes hatósági, szakhatósági engedélyek, a vállalkozási szerződés feltételei szerint – az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelő – I. (első) osztályú minőségben végzi el, és teljesítésként csak ez fogadható el.
- 10.2. A vállalkozói díj tartalmazza az összes – teljesítés érdekében felmerülő – organizációs jellegű létesítés költségeit (fel- és levonulási költségek, ideiglenes melléképítmények és létesítmények, stb. költségei), továbbá a mindezekkel kapcsolatban felmerülő engedélyeztetési, jóváhagyási eljárások lefolytatásának költségeit.
- 10.3. Vállalkozó köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors elvégzését. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen.
- 10.4. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 10.5. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul írásban az építési naplóban és külön levélben is értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja (a továbbiakban: akadályközlő levél). Az akadályközlő levélben foglaltak a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítják, és a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érintik. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.



9
D

- 10.6. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre e Vállalkozó köteles őt írásban figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől nem állhat el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 10.7. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére, vagy élet – és vagyonbiztonság – veszélyeztetésére vezetne.
- 10.8. Vállalkozó a munkálatok helyszíni, felelős műszaki irányítását megfelelő szakember jelenlétével folyamatosan biztosítja, és a munkát ütemterv betartásával teljesíti.
- 10.9. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló felfektetése és előírásoknak megfelelő (folyamatos) vezetése.
- 10.10. A Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat ismeri és közreműködése – a megbízottaira is kiterjedően – megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak, az építésfelügyeleti ellenőrzési eljárásról szóló 291/2007. Korm. rendelet szabályai szerint.
Ha a Vállalkozó a hivatkozott jogszabályok szerinti kötelezettségét megszegi, úgy az emiatt szükséges előzetes vizsgálatok, szakvélemények költségét viseli.
- 10.11. A kivitelezési munkák során Vállalkozó köteles az érvényes országos, munkavédelmi, környezetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani, betartatni, dolgozói egészségügyi vizsgálatát elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges – szabványoknak, előírásoknak megfelelő, minősített – védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani és használatukat folyamatosan ellenőrizni, a társvállalkozók dolgozót minden egészséget károsító és balesetveszélytől megóvni.
- 10.12. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon- és életvédelem biztonságának garantálására, az okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik (külön is kiemelve itt a költségvállalás felelősségét, kötelezettségét).



A vállalkozó köteles munkaterületen és az egyéb igénybe vett területen, szállítási útban okozott kárt megtéríteni vagy az eredeti állapotot helyreállítani.

10.13. A Vállalkozó a jelen munkák megvalósítására vonatkozóan teljes körű építés-szerelési biztosítást köteles megkötni és azt a teljesítési határidőig fenntartani.

10.14. Vállalkozó 2 példányban átadási tervdokumentációt készít. Az átadási tervdokumentációnak tartalmaznia kell a munka során bekövetkezett tervváltoztatásokat, a naplómellékletként átadott tervkiegészítéseket, valamint a termékminősítéseket, kezelési-karbantartási utasításokat, stb. Az átadási tervdokumentáció Megrendelő részére történő átadása a műszaki átadás-átvétel lezárásának egyik előfeltétele.

10.15. Vállalkozó ezúton kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőt kellő időben értesíti arról, ha megszűnése, átalakulása, felszámolása, cégjogi helyzetében változás, illetve ezzel azonos következményekkel járó esemény bekövetkezése várható. E tekintetben a kellő időpont azt az időpontot jelenti, amikor a Vállalkozó vagyoni helyzete még lehetővé teszi a szerződés szerinti teljesítést. Ezen értesítés elmulasztása a Vállalkozó részéről szerződésszegésnek minősül.

10.16. Ha a Vállalkozó helyére - jogszabályszerűen - jogutód lép, úgy a jogutód jelen szerződés szerinti vállalkozói minőségének elismeréséhez, a szerződés további teljesítéséhez a Megrendelő előzetes beleegyező nyilatkozata szükséges.

10.17. A Vállalkozó köteles a projekt kifizetési kérelmek és a projekt előrehaladását tanúsító okmányokat a Megrendelő kérésére a megjelölt időpontban rendelkezésre bocsátani.

10.18. Vállalkozó munkavégzését a Megrendelő képviselői bármikor ellenőrizhetik, Vállalkozó köteles biztosítani Megrendelő képviselőjében eljáró személyek részére a munkaterületre való bejutást és ott a biztonságos munkavégzést, információ szerzést, ellenőrzést.

Megrendelő illetve képviselői jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja.



- 10.19. Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is, valamint saját dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételeiről is önmaga gondoskodik.
- 10.20. A vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok elszállítására és dokumentálására a hatályos jogszabályoknak megfelelően.
- 10.21. A vállalkozó alvállalkozót a Kbt. előírásainak érvényesítésével a megrendelő előzetes jóváhagyásával jogosult alkalmazni.
- 10.22. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért és erőforrást biztosító szervezetekért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely enélkül nem következett volna be.

11. Általános feltételek

- 11.1. A munkaterület átadás-átvétele építési naplóban történik. A munkaterület elhatárolásáról, őrzéséről, védelméről Vállalkozó gondoskodik. Az anyagtárolási helyek kialakítása a Vállalkozó kötelessége, a tervezett megoldást Megrendelő képviselőjével egyeztetni kell. Megrendelő a Vállalkozónak közműszolgáltatást nem biztosít. Az építkezés folyamán a víz és villamos energia vételezésnek a szolgáltató által biztosított vételezési helyen való külön fogyasztásmérő kiépítésének, mérésének valamint a fogyasztás költségeit Vállalkozó viseli.
- 11.2. A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Megrendelő által átadott tervdokumentáció alapján a munka I. osztályú minőségben elkészült és azt a Megrendelő átvette, a teljesítés-igazolást kiadta.
- 11.3. A felek megállapodnak abban, hogy pótmunkának az a tevékenység minősül, amelyet a Megrendelő ilyen minősítéssel megrendel. Többletmunka a szerződés teljesítése során nem számolható fel.
- 11.4. Vállalkozó köteles a tervdokumentációban kellően nem részletezett műszaki megoldások dokumentációját (technológiai-, munkavédelmi-, gyártmány- és műhelyterveit, stb.) az építésszervezési, valamint a



környezetrendezési munkarészt elkészíteni, a Megrendelővel előzetesen jóváhagyatni, és a munkát a jóváhagyott megoldás szerint elvégezni. Az előzőek szerinti teljesítések ellenértékét a vállalkozói díj tartalmazza. Az itt megjelölt kötelezettségeit a Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rend. rendelkezései szerint köteles ellátni.

11.5. Vállalkozó a létesítménnyel és annak kivitelezésével kapcsolatban nyilvános közleményre csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.

12. Egyéb megállapodások

12.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartásra kijelölt személy vagy szervezet

Megrendelő részéről: Szőnyegi Lajos osztályvezető
telefon: 30/5303761
telefax: 25/520-280

Megrendelő részéről: Domokos László műszaki ellenőr
telefon: 30/9696837

Vállalkozó részéről: Böröcz László cégvezető
telefon: 22/505-616
telefax: 22/505-617

jogosult eljárni.

12.2. A kivitelezés felelős helyszíni műszaki irányítója:

Vállalkozó részéről: Fekete Zoltán

12.3. A megállapodásban nem érintett kérdések tekintetében a Ptk. XXXV. fejezete és Általános Rendelkezései, valamint az egyéb ide vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

12.4. E szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban a felek a szerződéskötés helye szerint hatáskörrel rendelkező és illetékes bíróságok előtt érvényesítik igényeiket.

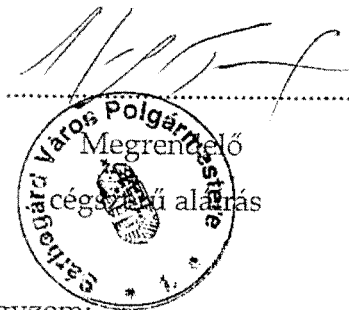


12.5. A szerződést csak a Szerződő Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármiféle más megállapodás.

Jelen szerződés 14 oldalból áll, melyet Felek oldalanként szignáltak.

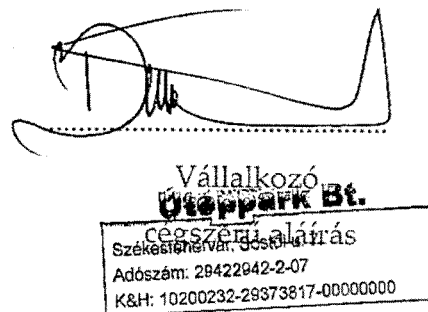
Kelt: Sárbogárd, 2012. év szeptember hónap 17. nap.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei a közbeszerzési ajánlattételi felhívás, dokumentáció, Vállalkozó ajánlata, Méhes és Fia Tervező és Szolgáltató Kft. (7622 Pécs, Zsinkó István u. 8) által készített kiviteli tervdokumentáció, valamint a létesítmény megvalósításának műszaki és pénzügyi ütemterve, melyek akkor is jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, és a Szerződő Felekre kötelező érvényűek, ha azok fizikai értelemben a jelen Szerződéshez nem kerülnek csatolásra. Az árazott költségvetés jelen szerződéshez csatolásra került.



Ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem
Sárbogárd, 2012. év 09. hó 24. nap
aláírás



ÁTALAKULÁS
ALATT