

Pályázati felhívás

Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatala egyfordulós előminősítés nélküli pályázati felhívást tesz közzé Sárbogárd Város Önkormányzat tulajdonát képező felépítményes ingatlanra:

Sárbogárd, Ady E.u.162. fsz. 2. szám alatti, 690/28/A/2 hrsz.-ú – társasház földszintjén található – összesen 162 m² nagyságú, több helyiségből álló, szociális blokkal ellátott volt irodáját.

Az ingatlan frekventált helyen, a város központjában helyezkedik el, szomszédos a Kereskedelmi Bank egységével.

Közvetlen környezetében szolgáltató, kereskedelmi egységek, a központi autóbusz állomás található.

A Szabályozási Terv az ingatlant a Vt/K-Int építési övezetbe sorolja, ami településközponti vegyes, kialakult intézményterületet jelent.

Kikiáltási ár: 13.106.400 Ft (ÁFA-val együtt)

Versenyárgyaláson való részvétel feltételei:

A fizetendő kikiáltási ár 3%-ának megfelelő pályázati biztosíték befizetése Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatalánál, vagy átutalással a – 11500092-11100001 Városi Önkormányzat KT pénzforgalmi bankszámla Sárbogárd nevére – 2012. november 27.-én 8.00 órától 10.00 óráig, melynek megtörténtét a helyszínen igazolni kell.

A pályázat elbírálója: Polgármesteri Hivatal

A pályázat lebonyolítását Sárbogárd Város Jegyzője irányításával a Műszaki osztály végzi.

A pályázatot Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatalához zárt borítékban kell benyújtani.

A borítékon szerepeltetni kell, hogy „pályázat felépítményes ingatlanra”.

A pályázati ajánlat benyújtása, melynek tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, jogi személy esetében adószámát és 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, valamennyi esetben arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy a versenyárgyalási feltételeket elfogadja.

A pályázónak az ajánlatra írásban 30 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia.

Amennyiben a pályázó helyett a versenyárgyaláson annak képviselője vesz részt, úgy csatolni kell a közjegyzővel ellenjegyzett megbízási okiratot.

A pályázati ajánlatokat 2012. november 27.-én 8.00 órától – 10.00 óráig kell leadni a Sárbogárdi Városi Polgármesteri Hivatal 6. számú irodájában.

Több pályázó esetében a nyertes pályázó kiválasztása licittel történik.

A versenyárgyaláson a licitlépcső: 5.000.000 Ft-ig:	20.000 Ft
10.000.000 Ft felett:	100.000 Ft

Ingatlanonként a kiinduló minimum vételár ÁFA-val együtt értendő.

Amennyiben a pályázat nyertese az ajánlati kötöttség ideje alatt az ajánlatát visszavonja, úgy a biztosítékként befizetett összeg a pályázat kiíróját illeti meg.

Adásvételi szerződés érvényes pályázat esetén köthető.

A pályázat akkor érvényes, ha megfelel a pályázati kiírásnak és azt maradéktalanul teljesíti.

A pályázat érvénytelen, ha a pályázat nem felel meg a pályázati kiírásnak.

Új pályázat kiírásra csak érvénytelen pályázat esetén kerül sor.

A pályázati biztosítékot a vesztes pályázónak visszafizetjük, az átutalással teljesítőnek a versenytárgyalás napján visszautaljuk, nyertes pályázónál a vételárba beszámítjuk.

Amennyiben a pályázat nyertese az ajánlati kötöttség ideje alatt az ajánlatát visszavonja, úgy a biztosítékként befizetett összeg a pályázat kiíróját illeti meg.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan előzetes időpont egyeztetéssel megtekinthető.

Érdeklődni a Polgármesteri Hivatalban, vagy telefonon a 25/520-260-as számon lehet.

Konzultációs időpont: 2012. november 26.-án 8.00 órától – 9.00 óráig

Konzultáció helye: Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatala


I. emelet 6.sz.iroda

Versenytárgyalás ideje: 2012. november 27.-én 10.15 órakor

Versenytárgyalás helye: Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatal Jegyzői Iroda

Sárbogárd, Hősök tere 2.

Sárbogárd, 2012. október 19.


Demeterné dr. Venicz Anita
jegyző