



Ügyirat szám: C/223-2/2023

Ügyintéző neve: dr Rauf Éva

Telefon: 25/510-960

E-mail: hatosag@sarbogard.hu

Tárgy: sárbogárdi 1380/7 hrsz-ú ingatlan
címképzési ügye

HATÁROZAT

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (X11.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4.& (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a Sárbogárd belterület 1380/7 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan vonatkozásában az alábbi címetek állapítom meg:

Az érintett terület	Címkezelés típusa	Cím
Sárbogárd belterület 1380/7 hrsz	cím megállapítása	7000 Sárbogárd, Szent István utca 39.

Felhívom a tulajdonosok figyelmét Sárbogárd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házsám-megállapítás szabályairól szóló 2/2015. (I.29.) számú önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Önk. rendelet) 12. §-a szerint:

1. A házsám-táblát épületen, kerítésen, a közterület felőli bejáratnál, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
2. Az ingatlan tulajdonosa (használója, kezelője) köteles az ingatlan a házsám-táblával ellátni. A házsám-tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.
3. Saroktelek esetén a házsám-táblát azon oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlan számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.

Felhívom az ingatlantulajdonosok figyelmét –amennyiben az ingatlan státusza bejelentkezhető -, hogy a lakcímkártya kiállítása céljából személyesen meg kell jelenniük a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatalban, vagy a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Sárbogárdi Hivatala Kormányablak Osztályán (7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.)

Ezen felül a lakcímváltozást az érintett ingatlan tulajdonosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók (E.On Zrt., Főgáz Zrt., Fejérvíz Kft., Hulladékgazdálkodási Kft., stb.) és az érintett lakosoknak egyéb szolgáltatók (kábel-tévé- telefonszolgáltatók, pénzintézet, házi orvos) felé.

A határozat ellen - annak kézhezvételétől számított 15 napon belül- a Fejér Vármegyei Kormányhivatalhoz (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000,- Ft, melyet



Sárbogárd Város Polgármesteri Hivatal 50440016-10015555 számú számlájára történő befizetéssel és annak igazolásával a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

Indokolás

A Fejér Megyei Kormányhivatal Sárbogárdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály megküldte részemre az egyszerűsített határozat – szemle értesítést a 109490/2/2023.12.18. számon a sárbogárdi belterület 1380/4 hrsz ingatlan- természetben 7000 Sárbogárd, Szent István utca 39. - megosztásáról, a földrészlet megosztását követően keletkezett:

- Sárbogárd belterület 1380/6 hrsz – kivett beépítetlen terület
- Sárbogárd belterület 1380/7 hrsz – kivett gazdasági épület, udvar

A helyi Szabályozási Terv figyelembe vételével és a házszámoknak a KCR-ben, valamint az Önk. rend. előírásai alapján a rendelkező részben meghatározottak szerint került megállapításra:

- a Sárbogárd belterület 1380/7 hrsz-ú ingatlan címe és házszáma: 7000 Sárbogárd, Szent István u. 39.

Fent leírtak alapján, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. A határozatom véglegessé válását követően a Központi Címregiszter adatbázisban az átvezetést kezdeményezem.

A KCR 2. §.(1) bekezdése értelmében a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A KCR 4. § (1) bekezdése értelmében a Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A KCR 4.§ (2a) A címkézésért felelős szerv az illetékességi területéhez tartozó, a központi címregiszterben nyilvántartott címadatok jogszabályban meghatározott feladata ellátása céljából felhasználhatja.

A címkézési eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban Ákr.) 15. § (1) bekezdése valamint a 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján az eljárást a földhivatali értesítésre és az ügyfél kérelmére megindítottam, és a döntés a KCR 8. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzat honlapján és a Sárbogárdi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzétételre kerül.

Határozatom az Ákr., valamint a KCR fent hivatkozott jogszabályhelyei alapján hoztam meg. A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 112. § valamint a 113 § (1) bekezdés b) pontja, valamint a 116.§ (1)-(2) bekezdései, 118.§ (3) bekezdése alapján adtam.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékről szóló 1990. évi XCIII. évi törvény (továbbiakban: Itv.) 28.§ (1) bekezdése 29. § (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. Döntésem a fenti jogszabályon alapul.

Sárbogárd, 2024. február 27.

dr. Venicz Anita

címzetes főjegyző nevében és megbízásából eljárva:

(:dr. Varnya Péter.)

aljegyző - hatósági osztályvezető



Polgármesteri Hivatal 7000 Sárbogárd, Hősök tere 23/A
 Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-11³⁰ Szerda: 8⁰⁰-11³⁰, 12³⁰-15⁰⁰
 Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak ügyiratszámunkra

